

0 – GLAVNA SVESKA - IDEJNO REŠENJE

Investitor: "14. Oktobar" DOO, ul. Jasički put br.2, Kruševac

Objekat: Izgradnja industrijskih objekata sa pratećim sadržajima
Objekat 1: Saobraćajnica uz objekat, faza 1
Objekat 1a: Saobraćajnica, faza 1a
Objekat 2: Parking prostor, faza 2
Objekat 3: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P/P+1, faza 3
Objekat 3a: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P, faza 3a
Objekat 4: Trafo stanica, spratnosti P+1, faza 4
Objekat 5: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5
Objekat 5a: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5a
Objekat 6: Otvoreno skladište, faza 6
Objekat 7: Prostor za otpad, faza 7
Objekat 8: Magacin gotovih proizvoda, spratnosti P, faza 8,
na kat. parceli 6228 sve KO Kruševac, grad Kruševac

Vrsta tehničke dokumentacije: IDR - IDEJNO REŠENJE

Vrsta radova: NOVA GRADNJA

Glavni projektant: VLADICA ARANĐELOVIĆ dia

Broj licence: 300 3306 03

Lični pečat: Potpis:



Broj tehničke dokumentacije: 258/24

Mesto i datum: Kruševac, 10.12.2024.god.



0.2. SADRŽAJ GLAVNE SVESKE

0.1.	Naslovna strana glavne sveske
0.2.	Sadržaj glavne sveske
0.3.	Odluka o imenovanju glavnog projektanta
0.4.	Izjava glavnog projektanta
0.5.	Sadržaj tehničke dokumentacije
0.6.	Podaci o projektantima i licima koja su izradila elaborate i studije
0.7.	Podaci o objektu i lokaciji
0.8.	Sažeti tehnički opis
0.9.	Specifikacija posebnih delova objekta
0.10.	Uslovi pribavljeni van objedinjene procedure
0.11.	Kopije dobijenih saglasnosti
0.12.	Grafički prilozi

	 8000070893580	ИЗВОД О РЕГИСТРАЦИЈИ ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА	 Република Србија Агенција за привредне регистре
---	--	---	---

ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК

Матични / Регистарски број 20130229

СТАТУС

Статус привредног субјекта Активан

ПРАВНА ФОРМА

Правна форма Друштво са ограниченом одговорношћу

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE
URBANPRO DOO, KRUŠEVAC

Скраћено пословно име URBANPRO DOO KRUŠEVAC

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА

Адреса седишта

Општина КРУШЕВАЦ

Место КРУШЕВАЦ

Улица МАЈКЕ ЈУГОВИЋА

Број и слово 22

Спрат, број стана и слово / /

Додатни опис: локал бр.3

Адреса за пријем електронске поште

Е- пошта urbanproks@gmail.com

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ

Подаци оснивања

Датум оснивања 14. фебруар 2006

Време трајања

Време трајања привредног субјекта Неограничено

Претежна делатност

Шифра делатности 7111

Назив делатности Архитектонска делатност

Остали идентификациони подаци	
Порески Идентификациони Број (ПИБ)	104267913
Подаци од значаја за правни промет	
Текући рачуни	
310-0000000171269-21	
160-0000000546170-90	
310-0000000100106-13	
Контакт подаци	
Телефон 1	063/608358
Интернет адреса	urbanproks.com
Подаци о статусу / оснивачком акту	
Не постоји обавеза овере измена оснивачког акта	Датум важећег статута
	Датум важећег оснивачког акта

Законски (статутарни) заступници	
Физичка лица	
1. Име	Владица Презиме Аранђеловић
ЈМБГ	2308966781019
Функција	Директор
Ограничење супотписом	не постоји ограничење супотписом

Чланови / Сувласници	
Подаци о члану	
Име и презиме	Владица Аранђеловић
ЈМБГ	2308966781019
Подаци о капиталу	
Новчани	
износ	датум
Уписан: 500,00 EUR, у противвредности од 43.585,85 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 500,00 EUR, у противвредности од 43.585,85 RSD	16. фебруар 2006

Регистратор, Миладин Маглов



0.3. ODLUKA O IMENOVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA

Na osnovu člana 128a. Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/09, 81/09-ispravka, 64/10 odluka US, 24/11 i 121/12, 42/13–odluka US, 50/2013–odluka US, 98/2013–odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-dr.zakon, 9/20, 52/21, 62/23) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i načinu vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata ("Službeni glasnik RS", br. 73/2019, 96/2023) kao:

GLAVNI PROJEKTANT

Za izradu Izone Idejnog rešenja – IDR za Izgradnju industrijskih objekata sa pratećim sadržajima

Objekat 1: Saobraćajnica uz objekat, faza 1

Objekat 1a: Saobraćajnica, faza 1a

Objekat 2: Parking prostor, faza 2

Objekat 3: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P/P+1, faza 3

Objekat 3a: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P, faza 3a

Objekat 4: Trafo stanica, spratnosti P+1, faza 4

Objekat 5: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5

Objekat 5a: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5a

Objekat 6: Otvoreno skladište, faza 6

Objekat 7: Prostor za otpad, faza 7

Objekat 8: Magacin gotovih proizvoda, spratnosti P, faza 8,
na kat. parceli 6228 sve KO Kruševac, grad Kruševac

VLADICA ARANDELOVIĆ, dipl.inž.arh. (broj licence IKS 300 3306 03)

Investitori: **"14. Oktobar" DOO, ul. Jasički put br.2, Kruševac**

Odgovorno lice/zastupnik:

Potpis:

Mesto i datum: **Kruševac, 10.12.2024.god.**



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Владица М. Аранђеловић

дипломирани инжењер архитектуре

ЈМБ 2308966781019

одговорни пројектант

архитектонских пројеката, уређења слободних простора и
унутрашњих инсталација водовода и канализације

Број лиценце

300 3306 03



У Београду,
30. октобра 2003. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милош Лазовић

Проф. др Милош Лазовић
дипл. грађ. инж.

Број: 02-12/2024-29499
Београд, 20.11.2024. године



На основу члана 14. Статута Инжењерске коморе Србије
("СГ РС", бр. 36/19), а на лични захтев члана Коморе,
Инжењерска комора Србије издаје

ПОТВРДУ

Којом се потврђује да је Владица М. Аранђеловић, дипл. инж. арх.
лиценца број

300 3306 03

**Одговорни пројектант архитектонских пројеката, уређења слободних
простора и унутрашњих инсталација водовода и канализације**

на дан издавања ове потврде члан Инжењерске коморе Србије, да је измирио
обавезу плаћања чланарине Комори за текућу годину, односно до 23.10.2025.
године, као и да му није изречена мера пред Судом части Инжењерске
коморе Србије



Председник Управног одбора
Инжењерске коморе Србије

Михајло Мишић, дипл. грађ. инж.

0.4. IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA

Glavni projektant Izmene Idejnog rešenja – IDR za Izgradnja industrijskih objekata sa pratećim sadržajima

- Objekat 1: Saobraćajnica uz objekat, faza 1
- Objekat 1a: Saobraćajnica, faza 1a
- Objekat 2: Parking prostor, faza 2
- Objekat 3: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P/P+1, faza 3
- Objekat 3a: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P, faza 3a
- Objekat 4: Trafo stanica, spratnosti P+1, faza 4
- Objekat 5: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5
- Objekat 5a: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5a
- Objekat 6: Otvoreno skladište, faza 6
- Objekat 7: Prostor za otpad, faza 7
- Objekat 8: Magacin gotovih proizvoda, spratnosti P, faza 8,
na kat. parceli 6228 sve KO Kruševac, grad Kruševac

VLADICA ARANĐELOVIĆ, dipl.inž.arh. (broj licence IKS 300 330603)

IZJAVLJUJEM

da su delovi idejnog rešenja - IDR međusobno usaglašeni, da podaci u glavnoj svesci odgovaraju sadržini projekta i da su u projektu priloženi odgovarajući elaborati

0.	GLAVNA SVESKA	Br. 258/24 od 10.12.2024. god.
1.	PROJEKAT ARHITEKTURE	Br. 258/24 od 10.12.2024. god.

Glavni projektant IDR: **VLADICA ARANĐELOVIĆ, dia**

Broj licence: **300 3306 03**

Potpis:



Broj tehničke dokumentacije:

258/24

Mesto i datum:

Kruševac, 10.12.2024. god.

0.5. SADRŽAJ TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

0.	GLAVNA SVESKA	Br. 258/24 od 10.12.2024. god.
1.	PROJEKAT ARHITEKTURE	Br. 258/24 od 10.12.2024. god.

0.6. PODACI O PROJEKTANTIMA

0. GLAVNA SVESKA:

Glavni projektant : VLADICA ARANĐELOVIĆ, dia
Broj licence: 300 3306 03

Potpis:



1. PROJEKAT ARHITEKTURE:

Projektant: URBANPRO D.O.O ul. Vidovdanska br. 5 ,KRUŠEVAC
Odgovorni projektant : VLADICA ARANĐELOVIĆ, dia
Broj licence: 300 3306 03

Potpis:



0.7. OPŠTI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

Tip objekata :	Industrijski objekti	
Vrsta radova :	Nova gradnja	
Kategorija objekta:	Objekat 1: G 211202 Objekat 1a: G 211202 Objekat 2: G 211202 Objekat 3: V 125103 Objekat 3a: V 125103 Objekat 4: G 222420 Objekat 5: A 125231 Objekat 5a: A 125231 Objekat 6: A 125231 Objekat 7: G 242003 Objekat 8: B 125232	
Klasifikacija pojedinih delova objekta:	Učešće u ukupnoj površini objekta (%):	Klasifikaciona oznaka:
		G 211202 -Sve potrebne instalacije (rasveta, signalizacija) koje omogućuju sigurno odvijanje saobraćaja i parkiranja. V 125103 -Natkrivene zgrade koje se upotrebljavaju za industrijsku proizvodnju, npr. fabrike, radionice, klanice, pivare, hale za montažu itd. G 222420 -Transformatorske stanice i podstanice A 125231 -Stalno natkrivena skladišta (s krovom) na otvorenom, s manje od tri zida ili bez zidova 242003 -Odlagalište smeća (deponije)
Naziv prostornog odnosno urbanističkog plana:	PGR sever u Kruševcu (Sl. List grada Kruševca br.17/2022)	
Grad / Opština:	Kruševac	
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština objekata/radova koji su predmet zahteva:		6228 KO Kruševac
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština preko kojih prelaze priključci za infrastrukturu koji su predmet zahteva:		6228 KO Kruševac
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojima se nalaze nadzemni delovi linijskog infrastrukturnog objekta/priključnih vodova, vezani za površinu zemljišta (ulazna i izlazna mesta, reviziona okna i sl.) koji su predmet zahteva:		6228 KO Kruševac

broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojima se nalaze postojeći vodovi koji su u koliziji sa predmetnim radovima:	
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština na koje se izmeštaju postojeći vodovi (ukoliko je izmeštanje predmet zahteva):	
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojima se nalaze postojeći objekti koji se uklanjaju:	
broj katastarske parcele/spisak katastarskih parcela i katastarska opština na kojoj se nalazi priključak, ili pristup na javnu saobraćajnicu:	

PRIKLJUČCI NA INFRASTRUKTURU

Elektroenergetska distributivna mreža	
Priključak na (instalacija, mreža)	Planira se priključenje objekata na predviđenu trafostanicu, ukupne snage 4,9MWA.
Ukupan kapacitet	4,9MWA
Vrsta priključka	Trajni
Vrsta mernog uređaja	Merenje se vrši na postojećoj trafostanici.
Potrebni kapaciteti za različite namene	-
Potrebni energetske kapaciteti za zajedničku potrošnju (razvrstano po ulazima)	-
Podaci o priključcima postojećih objekata na parceli/parcelama (ukoliko postoje)	-
Nedostajuća infrastruktura u skladu sa uslovima IJO	
Netipični potrošači	-

Priključan na vodovodnu mrežu	
Priključak na (instalacija, mreža)	Planira se priključenje objekata na postojeću vodovodnu mrežu Ø100mm u okviru kompleksa.
Ukupan kapacitet	potreban priključak - Ø100mm
Vrsta priključka	Trajni
Vrsta mernog uređaja	Merenje se vrši na postojećem vodomernu
Potrebni kapaciteti za različite namene	-
Potrebni energetske kapaciteti za zajedničku potrošnju (razvrstano po ulazima)	-
Podaci o priključcima postojećih objekata na parceli/parcelama	-
Nedostajuća infrastruktura u skladu sa uslovima IJO	
Netipični potrošači	-

Priključan na kanalizacionu mrežu	
Priključak na (instalacija, mreža)	Planira se priključenje objekata na postojeću kanalizacionu mrežu.
Ukupan kapacitet	potreban priključak – Ø200mm
Vrsta priključka	Trajni
Vrsta mernog uređaja	
Potrebni kapaciteti za različite namene	-
Potrebni energetske kapaciteti za zajedničku potrošnju (razvrstano po ulazima)	-
Podaci o priključcima postojećih objekata na parceli/parcelama	-
Nedostajuća infrastruktura u skladu sa uslovima IJO	
Netipični potrošači	-

Priključak na gasovodnu mrežu-BOSS CONSTRUCTION	
Priključak na (instalacija,mreža)	Planira se priključak na gasovodnu mrežu kapaciteta od 16m ³ /h do 100m ³ /h.
Ukupan kapacitet	Približan kapacitet je 80m ³ /h
Vrsta priključka	Trajni
Vrsta mernog uređaja	
Potrebni kapaciteti za različite namene	-
Potrebni energetske kapaciteti za zajedničku potrošnju (razvrstano po ulazima)	-
Podaci o priključcima postojećih objekata na parceli/parcelama	-
Nedostajuća infrastruktura u skladu sa uslovima IJO	
Netipični potrošači	-

OSNOVNI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

Dimenzije objekta:	Ukupna površina parcela		66250,00 m ²	
	Ukupna BRGP nadzemno:		Objekat br.3 = 1885,02m ² Objekat br.3a = 1523,96m ² Objekat br.4 = 225,72m ² Objekat br.5 = 859,22m ² Objekat br.5a = 259,20m ² Objekat br.6 = 2000,00m ² Objekat br.7 = 607,01m ² Objekat br.8 = 3076,92m ²	
	Ukupna BRUTO površina:		Objekat br.3 = 1885,02m ² Objekat br.3a = 1523,96m ² Objekat br.4 = 225,72m ² Objekat br.5 = 859,22m ² Objekat br.5a = 259,20m ² Objekat br.6 = 2000,00m ² Objekat br.7 = 607,01m ² Objekat br.8 = 3076,92m ²	
	Ukupna neto površina:		Objekat br.3 = 1791,61m ² Objekat br.3a = 1488,41m ² Objekat br.4 = 176,36m ² Objekat br.5 = 856,82m ² Objekat br.5a = 258,48m ² Objekat br.6 = 2000,00m ² Objekat br.7 = 591,03m ² Objekat br.8 = 3028,45m ²	
	Površina prizemlja:		Objekat br.3 = 1769,25m ² Objekat br.3a = 1523,96m ² Objekat br.4 = 112,86m ² Objekat br.5 = 859,22m ² Objekat br.5a = 259,20m ² Objekat br.6 = 2000,00m ² Objekat br.7 = 607,01m ² Objekat br.8 = 3076,92m ²	
	Površina pod objektima/zaузetost:		42,00%	
	Spratnost		P/P+1	
	<u>Visine objekta</u> Kota 0,00 nulta kota Visina venca Visina slemena		<u>Od nulte kote</u> Objekat br.3 i 3a +0,10 m 0,00 m +16,85m +18,00m Objekat br.4 +0,10 m 0,00 m +10,20m +10,20m	<u>Apsolutna kota</u> Objekat br.3 i 3a +144,40 +144,50 +161,35 +162,53 Objekat br.4 +144,40 +144,50 +154,70 +154,70

		Objekat br.5 i 5a +0,10 m 0,00 m +12,85m +14,26m Objekat br.6 +0,10 m 0,00 m / / Objekat br.7 +0,10 m 0,00 m +3,50m +3,50m Objekat br.8 +0,10 m 0,00 m +8,10m +10,25m	Objekat br.5 i 5a +144,40 +144,50 +157,25 +158,66 Objekat br.6 +144,40 +144,50 / / Objekat br.7 +144,00 +144,10 +147,50 +147,50 Objekat br.8 +144,00 +144,10 +152,10 +154,25
	Spratna visina:	/	
Posebni delovi objekta	Broj stanova	/	
	Broj parking mesta:	UKUPNO parking mesta: - Parking u parteru - 137PM - 12PM za hendikepirana lica	
Materijalizacija objekta:	Materijalizacija fasade:	Fasadni sendvič panel	
	Orijentacija slemena:	Istok – zapad	
	Nagib krova:	Objekat br.3 i 3a - 2° Objekat br.4 – ravan krov Objekat br.5 i 5a - 5° Objekat br.8 - 8°	
	Materijalizacija krova:	Slagani krov/TR lim/sendvič panel	
Procenat zelenih i slobodnih površina:	30%	58,08%	
Površina podzemne etaže	-	-	
Indeks zauzetosti:	Dozvoljeno - 50%	42,97%	
Način grejanja	Toplotne pumpe-vazduh vazduh		
Procenjena vrednost objekata:	600.000.000,00		

0.8 TEHNIČKI OPIS

1. TEHNIČKI OPIS PLANIRANOG STANJA ARHITEKTURE

Izgradnja objekata vrši se na kat. parceli 6228 KO Kruševac, ukupne površine 66250,00 m².

Na parceli postoje izgrađeni objekti koji su planirani za rušenje.

	Objekat	Status objekta	Površina m ²
1	Zgrada poslovnih usluga-magacin papirne galanterije	Objekat upisan po zakonu o zakonjenju	105,00m ²
3	Zgrada poslovnih usluga-magacin za skladištenje alata	Objekat upisan po zakonu o zakonjenju	7,00m ²
4	Zgrada metaloprerađivačke industrije-hala	Objekat ima odobrenje za upotrebu	808,00m ²
5	Zgrada metaloprerađivačke Industrije-aneks farbare	Objekat ima odobrenje za upotrebu	83,00m ²
6	Zgrada poslovnih usluga-magacin papirne galanterije	Objekat upisan po zakonu o zakonjenju	101,00m ²
7	Zgrada poslovnih usluga-magacin	Objekat upisan po zakonu o zakonjenju	27,00m ²
8	Zgrada metaloprerađivačke industrije-gasna stanica	Objekat ima odobrenje za upotrebu	46,00m ²
14	Zgrada metaloprerađivačke industrije	Objekat ima odobrenje za upotrebu	14,00m ²
Ukupno za rušenje			1191m²

1.A. OSNOV ZA IZRADU PROJEKTA

Kao osnov za izradu IDR-a – Izgradnju inddustrijskih objekata, spratnosti P/P+1 na kat. parceli br. 6228 KO Kruševac, poslužili su:

1. Projektni zadatak Investitora,
2. Geodetski situacioni plan,
3. PGR sever u Kruševcu (Sl. List grada Kruševca br.17/2022).

Etapnost gradnje:

Predviđa se fazna realizacija i to:

Objekat 1: Saobraćajnica uz objekat, faza 1

Objekat 1a: Saobraćajnica, faza 1a

Objekat 2: Parking prostor, faza 2

Objekat 3: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P/P+1, faza 3

- Objekat 3a: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P, faza 3a
- Objekat 4: Trafo stanica, spratnosti P+1, faza 4
- Objekat 5: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5
- Objekat 5a: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5a
- Objekat 6: Otvoreno skladište, faza 6
- Objekat 7: Prostor za otpad, faza 7
- Objekat 8: Magacin gotovih proizvoda, spratnosti P, faza 8

1.B. LOKACIJA, DISPOZICIJA I NIVELACIJA

Lokacija ima pristup iz postojeće ulice.

Izgradnja objekata vršiće se na kat. parceli 6228 KO Kruševac, površine 66250,00 m².

Pristup objektima kako kolski tako i pešački je sa zapadne strane iz planiranih saobraćajnica.

Teren je relativno ravan tako da je nivelacija cele lokacije u skladu sa postojećim terenom i pristupnom saobraćajnicom.

Lokacija se nalazi po planu nemene površina PGR sever u Kruševcu (Sl. List grada Kruševca br.17/2022).

I. Klimatski uslovi

Lokacija je u zoni umereno-kontinentalne klime, a nalazi se u VIII zoni seizmičnosti.

II. Prethodna ispitivanja

U zoni lokacije izvršena su geološka ispitivanja.

III. Usklađenost

Tehnička dokumentacija je u potpunosti u skladu sa PGR-om sever u Kruševcu (Sl. List grada Kruševca br.17/2022).

IV. Oblikovne, programske i funkcionalne karakteristike objekata:

Objekat 3: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P/P+1, faza 3

Izgradnja industrijskog objekta-kovačnica, spratnosti P/P+1, vršiće se na kat. parceli 6228 KO Kruševac, u Kruševcu.

Prizemlje objekta je na koti +0.00m. Sve prostorije su projektovane na osnovu funkcionalnih zahteva investitora i međusobno su povezane adekvatnim komunikacijama tako da čine zajedničku funkcionalnu celinu.

Vertikalne komunikacije – stepenište planirane su u delu sanitarnih prostorija i imaju izlaz na drugu etažu gde su planirane kancelarije.

Objekat 3a: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P, faza 3a

Izgradnja industrijskog objekta-kovačnica, spratnosti P, vršiće se na kat. parceli 6228 KO Kruševac, u Kruševcu. Prizemlje objekta je na koti +0.00m.

Objekat 4: Trafo stanica, spratnosti P+1, faza 4

Objekat je projektovan na osnovu projektnog zadatka investitora, a sve u skladu sa PGR-om sever u Kruševcu (Sl. List grada Kruševca br.17/2022). Izgradnja planiranog objekta vršiće se na kat. parceli 6228 KO Kruševac, grad Kruševac. Prizemlje objekta je na koti +0.00m. Objekat je planiran u okviru objekta 3a, a namena je snabdevanje električnom energijom planiranih industrijskih objekata. Objekat se sastoji iz dva nivoa gde su u prizemlju smešteni trafoi, a na spratu srednje naponsko postrojenje.

Objekat 5: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5

Objekat 5a: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5a

Objekti su projektovani na osnovu projektnog zadatka investitora. Izgradnja planiranih objekata, Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, vršiće se na kat. parceli 6228 KO Kruševac, grad Kruševac. Prizemlje objekta je na koti +0.00m. Planirani objekti su namenjeni za skladištenje gotovih proizvoda.

Objekat 6: Otvoreno skladište, faza 6

Objekat je projektovan na osnovu projektnog zadatka investitora, a sve u skladu sa PGR-om sever u Kruševcu (Sl. List grada Kruševca br.17/2022). Izgradnja planiranog objekta vršiće se na kat. parceli 6228 KO Kruševac, grad Kruševac. Prizemlje objekta je na koti +0.00m. Planirani objekat je namenjen za skladištenje gotovih proizvoda.

Objekat 7: Prostor za otpad, faza 7

Objekat je projektovan na osnovu projektnog zadatka investitora, a sve u skladu sa PGR-om sever u Kruševcu (Sl. List grada Kruševca br.17/2022). Izgradnja planiranog objekta vršiće se na kat. parceli 6228 KO Kruševac, grad Kruševac. Prizemlje objekta je na koti +0.00m. Namena objekta je odlaganje otpada špona.

Objekat 8: Magacin gotovih proizvoda, spratnosti P, faza 8

Objekat je projektovan na osnovu projektnog zadatka investitora, a sve u skladu sa PGR-om sever u Kruševcu (Sl. List grada Kruševca br.17/2022). Izgradnja planiranog objekta vršiće se na kat. parceli 6228 KO Kruševac, grad Kruševac. Prizemlje objekta je na koti +0.00m.

Tabelarni prikaz obezbeđenih i potrebnih parkih mesta

	ostvareno
PM	137
PM za hendikepirana lica	12
UKUPNO	149
POTREBNO	50% radnika jedne smene=75 radnika

Parking mesta projektovana su upravno na tok saobraćaja. Dimenzije upravnih garažnih mesta iznose 2,5x5,5m. Kolska komunikacija je širine 5,60m.

Zelenilo je predviđeno unutar parcele na slobodnim površinama u parteru.

Položaj kontejnera za smeće Broj potrebnih kontejnera je 1 kontejner na 500m²bruto površine: 15 kontejner, predviđeno je 15 kontejner.

Pražnjenje kontejnera planira se u skladu sa radom JKP Kruševac.

Opis konstrukcije i materijalizacija

Objekat 3: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P/P+1, faza 3

Objekat 3a: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P, faza 3a

Konstrukcija planiranih objekata sastoji se od prefabrikovanih betonskih stubova i primarnih i sekundarnih nosača (rožnjača). Fundiranje je na adekvatno pripremljenom zdravom terenu, na kome se radi i betonska podna ploča potrebne debljine shodno nameni, završno obrađena, na adekvatnim slojevima podloge i nasipa shodno geomehaničkim uslovima.

Krov je dvovodan blagog nagiba, koji je obezbeđen postavljanjem krovne konstrukcije pod tim padom. Krovni pokrivač se sastoji od trapezastog visokoprofilisanog plastificiranog čeličnog lima na koji se postavlja sloj termoizolacije tipa PIR u debljine 16cm i PVC membrana kao završni sloj.

Fasada, koja se oslanja na betonske stubove ili na sekundarnu čeličnu konstrukciju, je od metalnog sendvič panela u debljini 20cm.

Unutrašnji zidovi u sanitarnim i administrativnim delovima objekta su od čelične konstrukcije sa ispunom od sendvič panela i završno obradjeni gips karton pločama sa površinskom obradom od keramičkih pločica i gletovanje i krečenje poludisperzijom, a sve u skladu sa namenom prostora.

Spušteni plafon od gipskartonskih ploča na potrebnoj potkonstrukciji predviđen je na spratu administrativnog dela objekta.

U delu kovačnice objekta, završna obrada poda je armiranobetonska ploča uglačana, sa dodatkom suvog cementnog posipa u završnom habajućem sloju. U poslovnom delu, završna obrada poda je lakoarmirana betonska ploča uglačana do sjaja. Završna obrada podova u sanitarnim čvorovima, garderobi su keramičke pločice.

Objekat 4: Trafo stanica, spratnosti P+1, faza 4

Objekat je planiran u okviru objekta 3a, a namena je snabdevanje električnom energijom planiranih industrijskih objekata. Objekat se sastoji iz dva nivoa gde su u prizemlju smešteni trafoi, a na spratu srednje naponsko postrojenje.

U podu objekta planirane su jame ispunjene iberlaufom za odvod ulja trafoa u slučaju havarije. James u povezane na zajedničku reviziju iz koje se ulje odvodi van objekta.

Konstrukcija objekta je zidana od giter bloka, debljine zida 20cm sa LMT medjuspratnom konstrukcijom. Fundiranje objekta je na AB temeljnoj ploči.

Objekat 5: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5

Objekat 5a: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5a

Konstrukcija planiranih objekata je čelična, sa čeličnim stubovima i čeličnom krovnom rešetkom. Krov je jednovodni, a krovna konstrukcija je čelična krovna rešetka sa čeličnim rožnjačama. Objekti su fundirani na temeljima samcima, povezani temeljnim gredama.

Objekat 6: Otvoreno skladište, faza 6

Namena objekta je skladištenje repro materijala-čeličnih profila. Ukupno opterećenje je 200kN/m². Objekat je izgrađen od armiranog betona sa planiranim dilatacijama na 25m. Završna obrada betona je sa aditivima za povećanje otpornosti površine na habanje i niske temperature.

Konstrukcija je od AB stopa sa veznim gredama preko kojih je izbetonirana AB ploča.

Objekat 7: Prostor za otpad, faza 7

Namena objekta je odlaganje otpada špona. Objekat se sastoji od AB podne ploče i ograde visine od 3,5m koja je izgrađena od čeličnih profila sa oblogom od TR lima sa tri strane.

Nivelacija poda je ka široj strani sa nagibom od 1%, a sve prema slivnoj rešetki.

Konstrukcija objekta je od AB stopa sa veznim gredama preko kojih je izbetonirana AB ploča, dok su zidovi od čeličnih profila sa oblogom od TR lima sa tri strane.

Objekat 8: Magacin gotovih proizvoda, spratnosti P, faza 8

Konstrukcija planiranih objekata je čelična, sa čeličnim stubovima i čeličnom krovnom rešetkom. Krov je dvovodni, a krovna konstrukcija je čelična krovna rešetka sa čeličnim rožnjačama. Objekti su fundirani na temeljima samcima, povezani temeljnim gredama.

Spoljni zidovi su od sendvič panela, debljine d=20cm.

Stolarija:

Stolarija se radi od AL profila. Stolarija je zastakljena dvostrukim termoizolacionim staklom 4+12+4 mm.

Ulazna vrata su dvokrilna sa nasvetlom, opremljena sigurnosnom bravom.

Unutrašnja puna vrata jednokrilna vrata. Krila vrata duplo šperovana, sa ispunom od lamelnih dasčica, štok od masivnog drveta.

Bravarija

Ulazna vrata u zgradu su od aluminijumskih profila sa termoprekidom, zastakljena panpleks termoizolacionim providnim staklom 3.3.1+12+3.3.1mm.

Prozori i vrata na tehničkim prostorijama, predviđeni su od odgovarajućih hladno vučenih čeličnih profila sa antikorozivnom zaštitom i finalnim farbanjem, lakiranjem. Boja za prozore i vrata na tehničkim prostorijama, ogradama i rukohvatima, zaštitnim šipkama na prozorima po izboru Investitora. Visina ograda je 110cm. Ankerovanje se vrši u konstrukciju zidova, greda i ploča (anker pločice i anker tiplovi).

Protivpožarna zaštita, primena materijala, obezbeđenje protiv požarnih sektora adekvatnom primenom protivdimnih odnosno protivpožarnih vrata na pozicijama definisanim Elaboratom zaštite od požara. Vrata treba da imaju atest proizvođača. Sve u skladu sa elaboratom zaštite od požara.

Limarija

Prozorske okapnice, opšivke ventilacija, olučne horizontale i vertikalne (100/100mm), okapnice, dilatacione lajsne, predviđene su od pocinkovanog čeličnog fabrički bojenog lima d=0.55mm. Boja po izboru Investitora.

Zidovi

Unutrašnji zidovi u sanitarnim i administrativnim delovima objekta su od gipskartonskih ploča sa ispunom (kamena vuna), debljine d=10cm, završno bojeni disperzivnom bojom. Završna obrada zidova u sanitarnim čvorovima, su keramičke pločice.

Podovi

Završna obrada poda je armiranobetonska ploča uglačana, sa dodatkom suvog cementnog posipa u završnom habajućem sloju. U poslovnom delu, završna obrada poda je lakoarmirana betonska ploča uglačana do sjaja. Završna obrada podova u sanitarnim čvorovima, garderobi su keramičke pločice.

Plafoni

Spušteni plafon od gipskartonskih ploča na potrebnoj potkonstrukciji predviđen je na spratu administrativnog dela objekta.

Instalacije

Planiraju se hidrotehničke instalacije i elektroenergetske instalacije

Etapnost gradnje:

Predviđa se fazna realizacija i to:

- Objekat 1: Saobraćajnica uz objekat, faza 1
- Objekat 1a: Saobraćajnica, faza 1a
- Objekat 2: Parking prostor, faza 2
- Objekat 3: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P/P+1, faza 3
- Objekat 3a: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P, faza 3a
- Objekat 4: Trafo stanica, spratnosti P+1, faza 4
- Objekat 5: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5
- Objekat 5a: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5a
- Objekat 6: Otvoreno skladište, faza 6
- Objekat 7: Prostor za otpad, faza 7
- Objekat 8: Magacin gotovih proizvoda, spratnosti P, faza 8

Oznaka faze objekata ne uslovljava redosled podnošenja zahteva za izgradnju objekata.

GABARITI OBJEKATA

Objekat 3: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P/P+1, faza 3

101,10x17,50m

Objekat 3a: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P, faza 3a

101,10x16,20m

Objekat 4: Trafo stanica, spratnosti P+1, faza 4

5,40x20,90m

Objekat 5: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5

69,90x16,00m

Objekat 5a: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5a

16,20x16,00m

Objekat 6: Otvoreno skladište, faza 6

16,00x125,00m

Objekat 7: Prostor za otpad, faza 7

60,10x10,10m

Objekat 8: Magacin gotovih proizvoda, spratnosti P, faza 8

75,60x40,70m

1.V. OSTVARENE POVRŠINE I URBANISTIČKI PARAMETRI

Prikaz visina objekta u odnosu na dozvoljene visine po PDR-u

Objekat 3: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P/P+1, faza 3

Objekat 3a: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P, faza 3a

	Apsolutna kota NULTE kote	visina kote prizemlja u odnosu na NULTU kotu	Visina kote venca u odnosu na NULTU kotu	Visina kote slemena u odnosu na NULTU kotu
Objekat	144,40	+0,10	+16,85	+18,00
DOZVOLJENO po PDR-u	Kota pristupnog puta – 143,77	+0,10	-	-

Objekat 4: Trafo stanica, spratnosti P+1, faza 4

	Apsolutna kota NULTE kote	visina kote prizemlja u odnosu na NULTU kotu	Visina kote venca u odnosu na NULTU kotu	Visina kote slemena u odnosu na NULTU kotu
Objekat	144,40	+0,10	+10,20	+10,20
DOZVOLJENO po PDR-u	Kota pristupnog puta – 143,77	+0,10	-	-

Objekat 5: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5

Objekat 5a: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5a

	Apsolutna kota NULTE kote	visina kote prizemlja u odnosu na NULTU kotu	Visina kote venca u odnosu na NULTU kotu	Visina kote slemena u odnosu na NULTU kotu
Objekat	144,40	+0,10	+12,85	+14,26
DOZVOLJENO po PDR-u	Kota pristupnog puta – 143,77	+0,10	-	-

Objekat 6: Otvoreno skladište, faza 6

	Apsolutna kota NULTE kote	visina kote prizemlja u odnosu na NULTU kotu	Visina kote venca u odnosu na NULTU kotu	Visina kote slemena u odnosu na NULTU kotu
Objekat	144,40	+0,10	-	-
DOZVOLJENO po PDR-u	Kota pristupnog puta – 143,77	+0,10	-	-

Objekat 7: Prostor za otpad, faza 7

	Apsolutna kota NULTE kote	visina kote prizemlja u odnosu na NULTU kotu	Visina kote venca u odnosu na NULTU kotu	Visina kote slemena u odnosu na NULTU kotu
Objekat	144,00	+0,10	+3,50	+3,50
DOZVOLJENO po PDR-u	Kota pristupnog puta – 143,77	+0,10	-	-

Objekat 8: Magacin gotovih proizvoda, spratnosti P, faza 8

	Apsolutna kota NULTE kote	visina kote prizemlja u odnosu na NULTU kotu	Visina kote venca u odnosu na NULTU kotu	Visina kote slemena u odnosu na NULTU kotu
Objekat	144,00	+0,10	+8,10	+10,25
DOZVOLJENO po PDR-u	Kota pristupnog puta – 143,77	+0,10	-	-

NUMERIČKA DOKUMENTACIJA - PREGLED OSTVARENIH BRUTO I NETO POVRŠINA OBJEKATA

NADZEMNE ETAŽE-OBJEKAT 3

	NETO POVRŠINA	BRUTO POVRŠINA / m2
PRIZEMLJE	1686,91	1769,25
SPRAT	104,70	115,77
UKUPNO	1791,61m2	1885,02m2

NADZEMNE ETAŽE-OBJEKAT 3a

	NETO POVRŠINA	BRUTO POVRŠINA / m2
PRIZEMLJE	1488,41	1523,96
UKUPNO	1488,41m2	1523,96m2

NADZEMNE ETAŽE-OBJEKAT 4

	NETO POVRŠINA	BRUTO POVRŠINA / m2
PRIZEMLJE	176,36	225,72
UKUPNO	176,36m2	225,72m2

NADZEMNE ETAŽE-OBJEKAT 5

	NETO POVRŠINA	BRUTO POVRŠINA / m2
PRIZEMLJE	856,82	859,22
UKUPNO	856,82m2	859,22m2

NADZEMNE ETAŽE-OBJEKAT 5a

	NETO POVRŠINA	BRUTO POVRŠINA / m2
PRIZEMLJE	258,48	259,20
UKUPNO	258,48m2	259,20m2

NADZEMNE ETAŽE-OBJEKAT 6

	NETO POVRŠINA	BRUTO POVRŠINA / m2
PRIZEMLJE	2000,00	2000,00
UKUPNO	2000,00m2	2000,00m2

NADZEMNE ETAŽE-OBJEKAT 7

	NETO POVRŠINA	BRUTO POVRŠINA / m2
PRIZEMLJE	591,03	607,01
UKUPNO	591,03m2	607,01m2

NADZEMNE ETAŽE-OBJEKAT 8

	NETO POVRŠINA	BRUTO POVRŠINA / m2
PRIZEMLJE	3028,45	3076,92
UKUPNO	3028,45m2	3076,92m2

PRORAČUN INDEKSA ZAUZETOSTI

Stepen zauzetosti parcela na kojima je predmetni objekat na svim parcelama je

Sz = 42,00%, DOZVOLJENO JE 60%

-dokaznica mera: bruto Pbruto horiz.projekcije objekata/P lokacije = $27829,12\text{m}^2 / 66250\text{m}^2$
 $0,42 = 0.42 \times 100 = \underline{42,00\%}$

PREGLED PLANOM DOZVOLJENIH I OSTVARENIH URBANISTIČKIH POKAZATELJA

	dozvoljeno	ostvareno
SPRATNOST	P+2	P/P+1
INDEKS ZAUZETOSTI	max 60%	42,00%

OSTVARENE SLOBODNE POVRŠINE

Potreban procenat slobodnih i zelenih površina po planu je 30%
Ostvareno je 38424,88m² – 48,06% slobodnih i zelenih površina.

Svi ostvareni urbanistički parametri su u okviru dozvoljenog.

TEHNIČKI OPIS SAOBRAĆAJNICA

1. PODLOGE I UVODNE NAPOMENE:

Za potrebe investitora " 14 OKTOBAR " Jasički put br. 2, 37000 Kruševac, Srbija, izrađeno je IDEJNO REŠENJE za izgradnju saobraćajnih površina u okviru građevinske parcele KP 6228 KO Kruševac. Predmetne saobraćajnice se nalaze u Kruševcu, k.p.br. 6228 KO Kruševac.

Tokom izrade projekta poštovane su odredbe Zakona o planiranju i izgradnji („Službeni glasnik RS“, br. 72/09, 81/09-ispravka, 64/10 odluka US, 24/11 i 121/12, 42/13- odluka US, 50/2013-odluka US, 98/2013-odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- dr. Zakon, 09/20, 52/21 i 62/23) i odredbe Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekta („Sl. Glasnik RS“, br.96/23) kao i svi drugi važeći pravilnici, propisi, norme i standardi neophodni za projektovanje ove vrste objekata.

Projektna dokumentacija 2/2 Projekta saobraćajnica urađena je na osnovu:

- Projektnog zadatka investitora,
- Geodetskog snimka postojećeg terena,
- Važećih tehničkih uslova, standarda i normativa.

Predmet ove projektno-tehničke dokumentacije su interne saobraćajnice i manipulativne površine, parking za automobile, u okviru izgradnje objekta na KP 6228 KO Kruševac.

2. SITUACIONO I TEHNIČKO REŠENJE

Predmetna parcela se nalazi u Kruševcu 6228 KO Kruševac, 37000 Kruševac

Parcela je trenutno izgrađena sa postojećim objektima i internim saobraćajnicama.

Za potrebe izgradnje novih objekata kao i saobraćajnih površina u okviru predmetnog kompleksa Investitora " 14 OKTOBAR " Jasički put br. 2, 37000 Kruševac, Srbija, projektovane su interne saobraćajnice za teretna i putnička vozila, kao i potrebna parkirališta za automobile. Širina dvosmernih saobraćajnica kompleksa iznosi 8,00m (dve saobraćajne trake 2x4,00m).

Interne saobraćajnice kompleksa se na jednom mestu priključuju na postojeću javnu saobraćajnicu sa severne strane kompleksa . Širina javne saobraćajnice iznosi cca 7,0m i namenjena je za dvosmerni saobraćaj.

Prema situacionom planu iz projekta, priključenje internih saobraćajnica na javnu infrastrukturnu mrežu je predviđeno sa jednim novim saobraćajnim priključkom. Osovina saobraćajnice 1 počinje od novog saobraćajnog priključka je obeležena temenom TS1 (čije koordinate su date u projektu).

Severni priključak sa gornje strane (teme TS1) ima dvosmerni kolovoz širine 8,00m i namenjen je za ulaz svih vrsta vozila (teretna, putnička, protivpožarna vozila).

Ulaz je planiran sa severne strane – teme TS1, a izlaz na istom mestu – teme TS1.

Putnički automobili koriste iste saobraćajne priključke za ulaz i izlaz..

Protivpožarna vozila se unutar kompleksa kreću istom putanjom kao i teretna vozila.

SAOBRAĆAJNICA 1

(teme TS01 do TS1; dužine L=169,51m)

Ima funkciju glavne ulazne saobraćajnice predmetnog kompleksa i namenjena je za ulaz svih vrsta vozila (teretna, putnička, protivpožarna vozila), kao i za izlaz putničkih automobila koji koriste parking. Ova saobraćajnica se u temenu TS1 priključuje na postojeću javnu saobraćajnicu. Ova Saobraćajnica je projektovana u širini kolovoza 8,00m sa dve saobraćajne trake (2 x 4,00m) za odvijanje dvosmernog saobraćaja.

SAOBRAĆAJNICA 2

(teme TS02 do TS2; dužine L=248,52m)

Interna Saobraćajnica 2 ima funkciju dvosmerne saobraćajnice i spaja javnu saobraćajnicu sa postojećom saobraćajnicom u okviru kompleksa fabrike. Ova saobraćajnica je projektovana u širini kolovoza 8,00m i namenjena je za dvosmerni saobraćaj putničkih vozila. Ova saobraćajnica se priključuje na saobraćajnicu 1 i na postojeću saobraćajnicu kompleksa fabrike.

SAOBRAĆAJNICA 3

(teme TS03 do TS3; dužine L=101,80m)

Interna Saobraćajnica 3 ima funkciju dvosmerne saobraćajnice koja se pruža paralelno sa javnom saobraćajnicom. Ova saobraćajnica je projektovana u širini kolovoza 8,00m i namenjena je za dvosmerni saobraćaj vozila. Ova saobraćajnica se priključuje sa saobraćajnice 1, na saobraćajnicu 2 i spaja ih.

SAOBRAĆAJNICA 4

(teme TS04 do TS4; dužine L=92,99m)

Interna Saobraćajnica 4 ima funkciju dvosmerne saobraćajnice. Ova saobraćajnica je projektovana u širini kolovoza 15,00m i namenjena je za dvosmerni saobraćaj teretnih vozila. Ova saobraćajnica spaja saobraćajnicu 3 i postojeću saobraćajnicu u kompleksu fabrike

SAOBRAĆAJNICA 5

(teme TS 5 do TS5; dužine L=336,61m)

Interna Saobraćajnica 4 ima funkciju dvosmerne saobraćajnice koja se nalazi u sastavu novoplaniranog parking u okviru parcele I ima yadatak odvijanja saobraćaja putničkih automobile i njihovo parkiranje sa obe strane saobraćajnice (upravno). Ova saobraćajnica je projektovana u širini kolovoza 8,00m. Saobraćajnica počinje u postojećoj saobraćajnici i završava se u njoj (ima krućni concept).

Parkiranje

Parkiralište za vozila zaposlenih i posetilaca

Projektom je predviđeni parking za automobile zaposlenih, čime je ispunjen zahtev za potrebnim brojem parkinga.

Projektovano je ukupno:

- 137 standardnih parking mesta za putnička vozila (dimenzija 2,50x5,00m),
- 12 parking mesta za invalide
- .

3. POPREČNI PROFIL

Na većem delu kompleksa, u poprečnom profilu saobraćajnice parkinzi i platoi su u plitkom nasipu. Prema funkciji i nameni saobraćajne površine su promenljivih širina.

- Širina kolovoza (SAOBRAĆAJNICA 1) 2x4,00=8,00m
- Širina kolovoza (SAOBRAĆAJNICA 2) 2x4,00=8,00m
- Širina kolovoza (SAOBRAĆAJNICA 3) 2x4,00=8,00m
- Širina kolovoza (SAOBRAĆAJNICA 4) 2x4,00=8,00m
- Širina kolovoza (SAOBRAĆAJNICA 5) 2x4,00=8,00m
- ivičnjaci 18/24

Poprečni pad kolovoza je jednostrani, iznosi 2%.

4. NIVELACIJA I ODVODNJAVANJE

Kod projektovanja i izrade saobraćajnih površina vodilo se računa o kotama postojećeg terena, kotama na mestu priključka na javnu saobraćajnicu i kotama ulaza u Objekte.

Uzdužnim i poprečnim padovima zadovoljena su dva osnovna uslova, neometan pristup objektu vozilima, i odvodnja atmosferske vode sa saobraćajnih površina.

Odvođenje površinskih voda sa saobraćajnih površina rešeno je poprečnim i podužnim padovima do slivničkih rešetki i do linijske rešetke na saobraćajnici 4. Prikupljene vode su odvedene do recipijenata, a dalje u postojeći kolektor u krugu fabrike . Položaj i raspored slivnika i njihova nivelacija dati su na grafičkom prilogu u projektu, a detaljan projekat odvođenja atmosferskih voda biće deo projekta hidrotehničkih instalacija u sledećoj fazi projektovanja.

5. KOLOVOZNA KONSTRUKCIJA

Kolovozna konstrukcija na internim saobraćajnicama i parkinzima kompleksa je dimenzionisana prema Projektnom zadatku Investitora i srpskim standardima.

Projektnom je predviđen tip I kolovozne konstrukcije - asfaltna kolovozna konstrukcija na internim saobraćajnicama i na parkingu za automobile i popločavanje betonskim elementima (raster) na parkingu za automobile, kao i behaton pločama na delovima namenjenim pešačkom saobraćaju.

Kolovozna konstrukcija saobraćajnica 1,2,3,4 se sastoji od sledećih slojeva.

ASFALTNA KOLOVOZNA KONSTRUKCIJA SAOBRAĆAJNICE ZA TERETNA VOZILA

- Asfalt beton AB 11s d=4cm
- BNS 22sA d=10cm
- Drobljeni kamen (0/31,5mm) ($M_s \geq 100\text{MPa}$) d=15cm
- Drobljeni kamen (0/63mm) ($M_s \geq 80\text{MPa}$) d=30cm
- peskovito šljunkoviti materijal (0/63mm) ($M_s \geq 50\text{MPa}$) $d_{\min}=40\text{cm}$

Geomehanički zahtevi na slojevima kolovozne konstrukcije

- nasip od peskovito-šljunkovitog materijala u slojevima ($M_s \geq 30\text{MPa}$)

- obrada podtla ($M_s \geq 25 \text{ MPa}$)

NAPOMENA Zamena tla adekvatnim materijalima biće definisana nakon izrade Geomehaničkog elaborata u Projektu za građevinsku dozvolu.

Kolovozna konstrukcija saobraćajnica 5

ASFALTNA KOLOVOYNA KONSTRUKCIJA SAOBRAĆAJNICE ZA PUTNIČKE AUTOMOBILE

- | | | |
|---|--|-----------|
| - | Asfalt beton AB 11s | d=4cm |
| - | BNS 22sA | d=7cm |
| - | Drobljeni kamen (0/31,5mm) ($M_s \geq 80 \text{ MPa}$) | d=10cm |
| - | Drobljeni kamen (0/63mm) ($M_s \geq 60 \text{ MPa}$) | d=25cm |
| - | peskovito sljunkoviti materijal (0/63mm) ($M_s \geq 50 \text{ MPa}$) | dmin=40cm |

PARKING – RASTER ELEMENTI

- | | | |
|---|--|-----------|
| - | Raster ploče | d=10cm |
| - | Kamena rizla 4-8mm | d=6cm |
| - | Drobljeni kamen (0/31,5mm) ($M_s \geq 80 \text{ MPa}$) | d=10cm |
| - | Drobljeni kamen (0/63mm) ($M_s \geq 60 \text{ MPa}$) | d=25cm |
| - | peskovito sljunkoviti materijal (0/63mm) ($M_s \geq 50 \text{ MPa}$) | dmin=40cm |

TROTOARI – BEHATON

- | | | |
|---|--|-----------|
| - | Behaton elementi | d=6cm |
| - | Kamena rizla 4-8mm | d=4cm |
| - | Drobljeni kamen (0/31,5mm) ($M_s \geq 80 \text{ MPa}$) | d=25cm |
| - | Drobljeni kamen (0/63mm) ($M_s \geq 60 \text{ MPa}$) | d=25cm |
| - | peskovito sljunkoviti materijal (0/63mm) ($M_s \geq 50 \text{ MPa}$) | dmin=40cm |

Geomehanički zahtevi na slojevima kolovozne konstrukcije

- nasip od peskovito-sljunkovitog materijala u slojevima ($M_s \geq 30 \text{ MPa}$)
- obrada podtla ($M_s \geq 20 \text{ MPa}$)

NAPOMENA Zamena tla adekvatnim materijalima biće definisana nakon izrade Geomehaničkog elaborata u Projektu za građevinsku dozvolu.

TEHNOLOŠKI PROCES PROIZVODNJE

Linija kovanja i sužavanja predviđena je za izradu otkivaka košuljica kalibara 122mm i 155mm M107, kapaciteta 800 kom/dan za određeni kalibar (kalibri se ne izrađuju istovremeno).

- **Doprema šipkastog materijala** vrši se na natkriveno skladište sa mostnim kranom (Poz.5) šleperom.

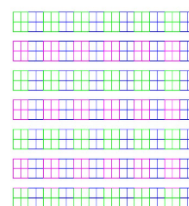
Materijal se isporučuje u dimenzijama gredica kvadratnog preseka 110x110 ili 140x140mm, dužine 6m. Gredice su uvezane po 4kom.

Kapacitet skladištenja je 11 pozicija za gredice preseka 110x110mm i 9 pozicija za gredice preseka 140x140mm. (slika 1) sa ukupnom težinom materijala 3.080t.

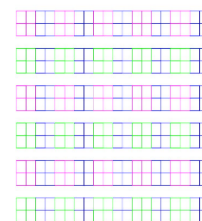


slika 1

bunovi 2x2 za 110x110mm,
težina bunta 190t



bunovi 2x2 za 140x140mm,
težina bunta 110t



slika 2

Gredice preseka 110x110mm, pakuju se po horizontali 12 uvezanih kompleta (jedan komplet čini 2x2=4 gredice) jedna do druge, dok su po visini odvojene drvenim gredama preseka 100x100mm, 7 uvezanih kompleta.

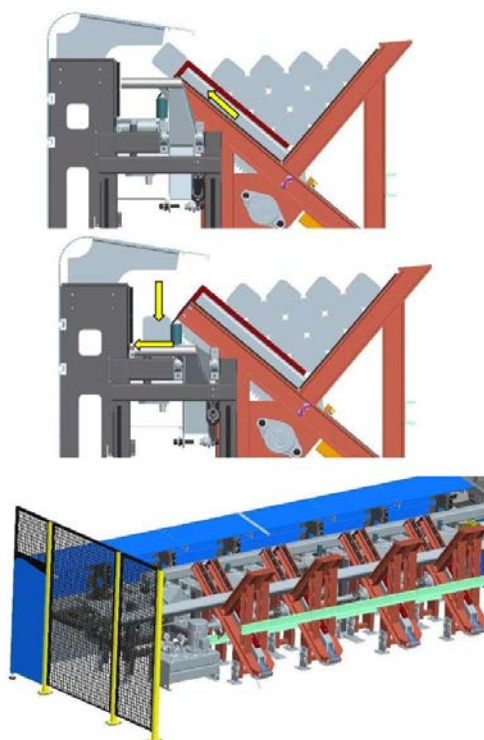
Ukupna količina jednog bunta iznosi 336 komada čeličnih gredica, odnosno ukupne težine 190t. (slika 2)

Gredice preseka 140x140mm, pakuju se po horizontali 10 uvezanih kompleta (jedan komplet čini 2x2=4 gredice) jedna do druge, dok su po visini odvojene drvenim gredama preseka 100x100mm, 6 uvezanih kompleta.

Ukupna količina jednog bunta iznosi 240 komada čeličnih gredica, odnosno ukupne težine 110t. (slika 2)

Istovar šipkastog materijala vrši se mostnim kranom nosivosti 10t na označene pozicije i u zadatim grupacijama. (slika 1)

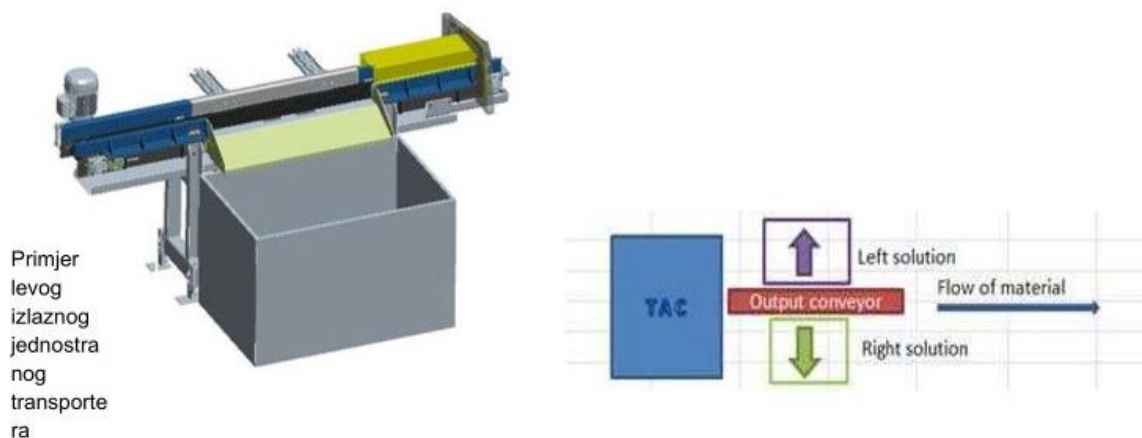
Sa označene pozicije prihvata se kranom materijal i postavlja na automatski dodavač materijala, koji je sastavni deo cirkularne testere (spoljna jedinica, slika 3), kojim se materijal unosi do mašine za sečenje, kroz otvor hale dim.60x60cm, zaštićen od prodora vazduha.



slika 3

Sečenje se vrši električnom automatskom cirkularnom testerom (unutrašnja jedinica, slika 4), kapaciteta 100kom/h.

Instalisana max. snaga 35kW, priključni napon ~3x400V, 50Hz, 3+N+PE, napojni kabli preseka 16mm².

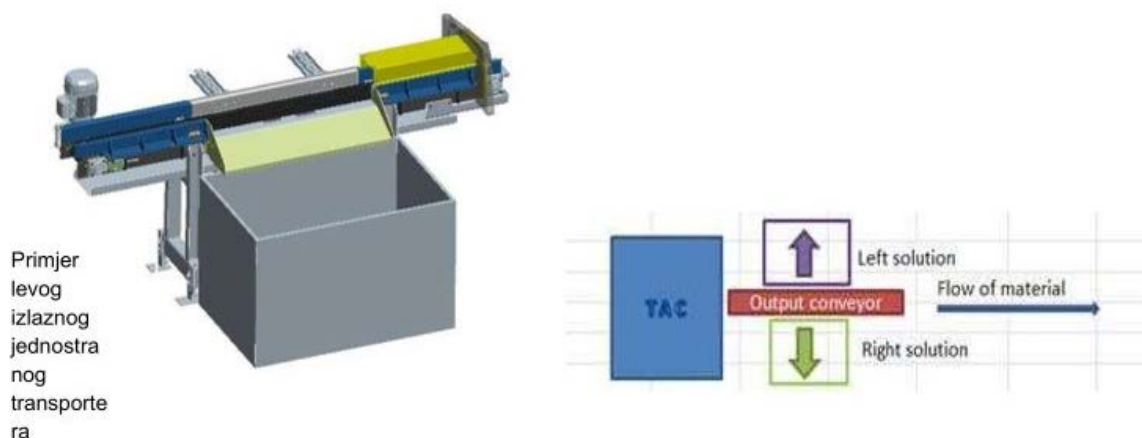


Automatska cirkularna testera je predviđena za rad na temperaturama od +5 do +40°C i vlažnost vazduha do 80%.



slika 4

Sečenje gredica preseka 110x110mm vrši se na dužinu 333mm (težina po komadu 31,63kg), dok se gredica preseka 140x140mm, seče na dužinu od 418mm (težina po komadu 64,30kg).



slika 5

Nakon sečenja, formirani odsecci zadovoljavajućeg kvaliteta se transportuju konvejerima do indukcionog uređaja za zagrevanje radi kovanja, dok je gredice lošeg kvaliteta odvajaju u dve korpe sa leve i desne strane izlaznog konvejera (slika 5).

- **U indukcionom uređaju** komadi se zagrevaju na temperaturu od 1.100-1.200°C

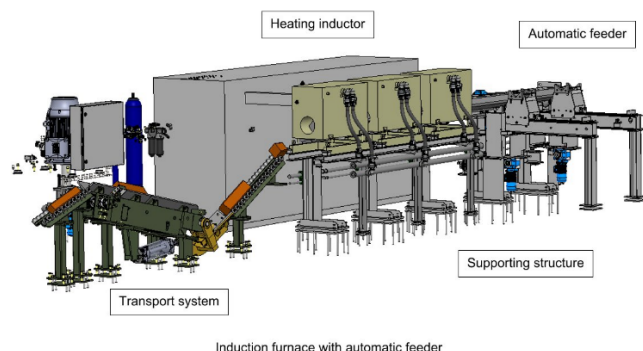
Komadi sa konvejera ulaze u induktore, koji su promenljivi i čija veličina zavisi od kalibra koji se zahteva. Kroz induktor komadi se transportuju pomoću transportera koji su sastavni deo induktora.

Na kraju linije nalazi se transporter za prenošenje komada od indukcije do sistema za oblikovanje i uklanjanje cundera.

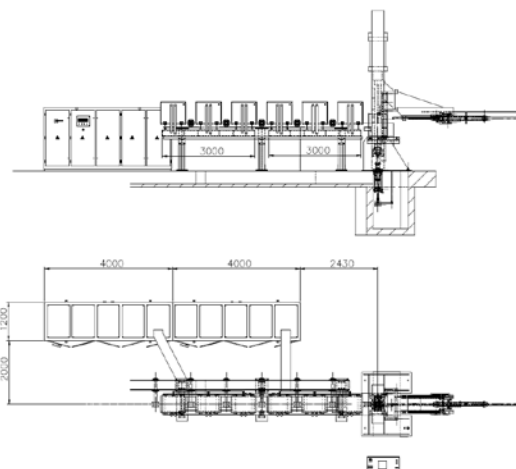
Instalisana snaga indukcije je 1.500kW dok je energetska potrošnja oko 600kW/h.

Indukcija se priključuje na srednje naponsku mrežu 10kV preko svog energetskog transformatora, koji će biti instaliran u objektu trafo stanice (objekat br.4), dok se kroz unapred pripremljene energetske kanale dovodi el.energija za samu indukciju energetskim nisko naponskim kablovima.

Hlađenje induktora vrši se rashladnom vodom optimalne temperature do 25°C iz čilera, protok vode je oko 53m³/h.



Induction furnace with automatic feeder

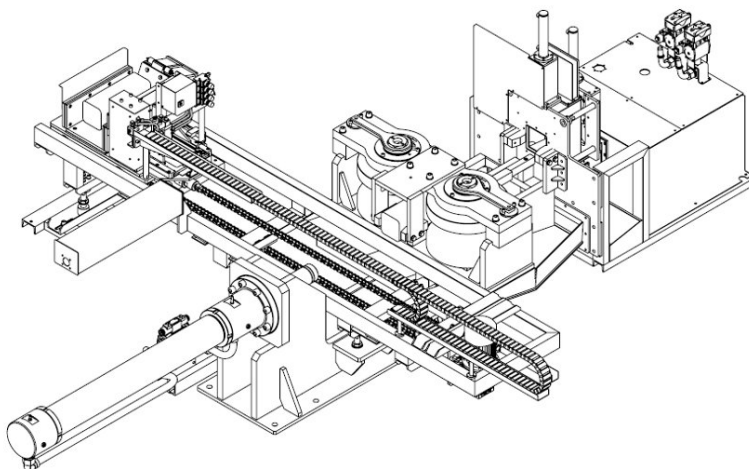


slik 6

- U uređaj za oblikovanje i decunderizaciju DCD 155 (1.550Kn) vrši se otklanjanje cundera i zaobljavanje komada, kako bi pravilno ušli u matricu za kovanje.

Uređaj koristi demineralizovanu vodu za skidanje kamenca i rashladnu vodu za hlađenje. Priključen je na izvor el.energije nisko naponskim kablovima postavljenim u energetske kanale.

Nakon decunderizacije, otpadna voda sa uređaja se izbacuje iz mašine, pri čemu je neophodno obezbediti rezervoar za skladištenje.



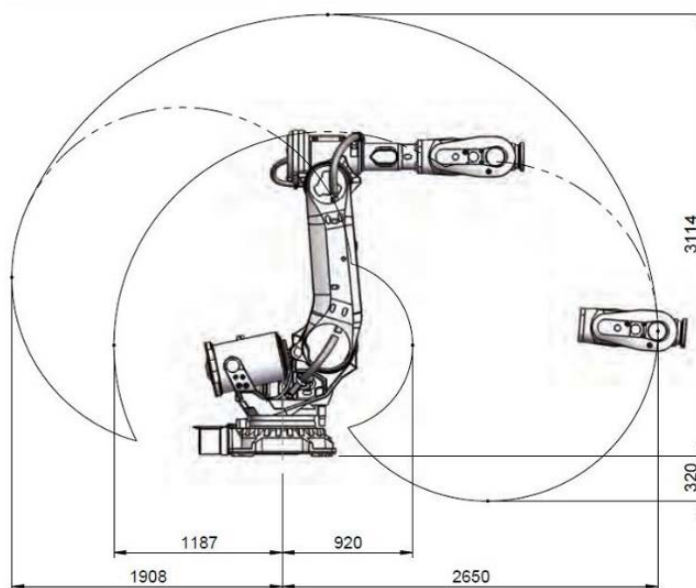
Descaling tool DCD 155

- Zagrejani materijal se Robotom I prebacuje u vertikalnu hidrauličnu presu za kovanje tako što se oblikovani materijal u vertikalnom položaju ubacuje u matricu.

Roboti su opremljeni hvataljkama za hvatanje zagrejanih radnih komada. Hvataljke se pokreću pomoću hidraulike iz agregata prese za kovanje. Uz robote se instaliraju odgovarajući robotski kontoleri, koji komuniciraju sa presama i uređajima za kovanje.

Napajanje se vrši nisko naponskim kablovima položenim u energetske kanale.

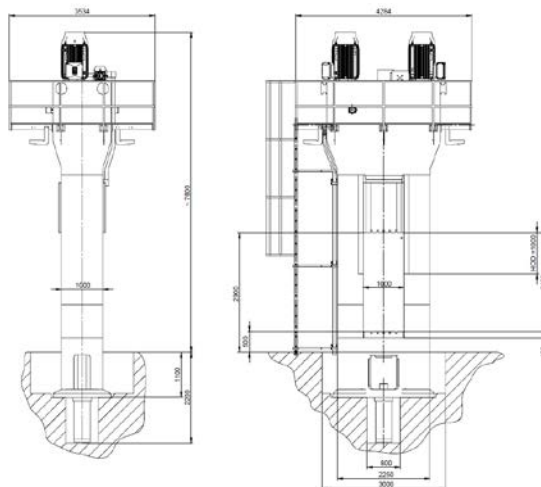
Nosivost robota je 235kg, domet ruke 2.65m.



- **Hidraulična vertikalna presa za kovanje HFP1000 (10.000kN)** dobija signal od robota I da je komad postavljen u matricu, nakon čega presa vrši prvu operaciju predubadanja.



HFP Hydraulic press 1000 t



Na presi je instaliran šiber za zamenu trnova, koji vrši pomeranje trna za pred-ubadanje i dva za ubadanje. Nakon završene operacije pred-ubadanja, šiber postavlja jedan od trnova (naizmeničnim ponavljanjem trnova) za ubadanje u radni položaj i vrši se operaciju ubadanja. Izbijač izbaca komad iz matrice, koga preuzima robot I i postavlja ga u poziciju za pruzimanje između presa za kovanje i izvlačenje.

Presa za kovanje HFP1000 poseduje svoj hidraulični agregat uz samu presu, kao i akumulatorsku stanicu, koja će se postaviti u zasebni ozidan prostor unutar proizvodne hale.

Maksimalna sila presovanja iznosi 10.000kN, instalisan el.snaga je približno 500kW, rezervoar ulja kapaciteta 8.000l. Priključuje se na izvor el.energije (~3x400V, 50Hz, 3+N+PE) niskonaponskim kablovima položenim u energetske kanale iz trafo stanice.

Hlađenje ulja i trnova vrši se rashladnom vodom iz čilera.

- **Robot II** preuzima komad sa pozicije za preuzimanje (između presa za kovanje i izvlačenje) i postavlja na presu za izvlačenje.

Napomena: karakteristike i napajanje robota su iste za sve pomenute robote.

- **Hidrauličnom vertikalnom presom za izvlačenje DPS 350 (3.500kN)** vrši se izvlačenje komada na završnu meru.

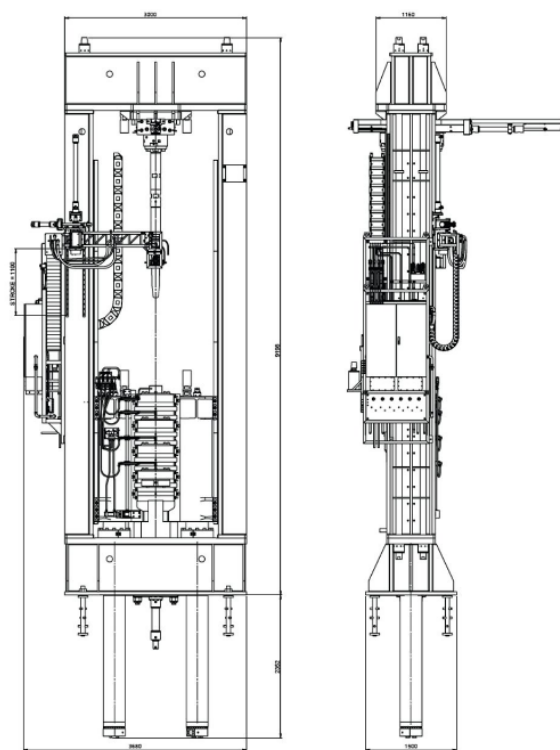
Za rad prese koristi se isti hidraulični agregat, kao za presu HFP 1000.

Hidraulička instalacija za obe prese razvedena je energetskim kanalima između presa.

Takođe, instalacija za podmazivanje je zajednička za obe prese sa istim razvodom.

Maksimalna sila izvlačenja iznosi 3.500kN, instalisan el.snaga je približno 315kW. Priključuje se na izvor el.energije (~3x400V, 50Hz, 3+N+PE) nisko naponskim kablovima položenim u energetski kanal iz trafo stanice.

Hlađenje ulja i trnova vrši se rashladnom vodom iz čilera.



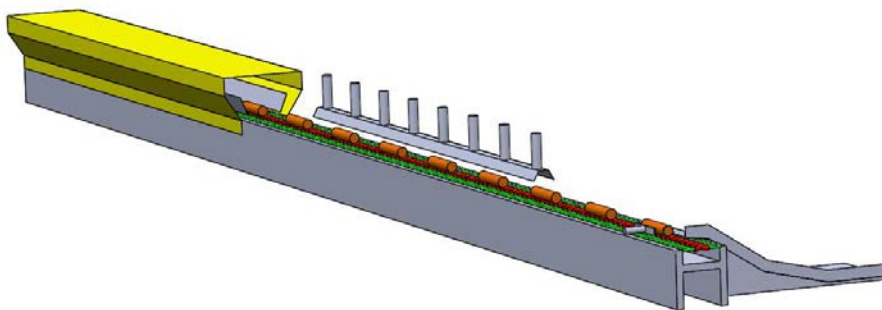
Drawing press DPS 350

- Robot II preuzima „izvučeni” komad sa prese za izvlačenje i postavlja na **konvejer za hlađenje** (slika 7) ili poziciju za kontrolu.

Kontrola se vrši na početku kovanja (oko 5 komada), nekoliko puta u procesu (2-3 komada) i u slučaju odstupanja od zadate mere (5 komada).

Na početku konvejera za hlađenje instaliran je uređaj za obeležavanje otkivaka.

Komadi putuju kroz konvejer za hlađenje, dok se brzina automatskim putem podešava, pri čemu se vrši hlađenje i normalizacija komada.



slika 7

Konvejer za hlađenje i normalizaciju komada, nakon kovanja, sastoji se od tri zone, a ukupna dužina je 25m. U prvoj zoni komadi se hlade vazduhom, u drugoj zoni vodenim, a u trećoj prirodnim hlađenjem.

Instalacije vode, komprimovanog vazduha i el.energije postavljena je u energetske kanale.

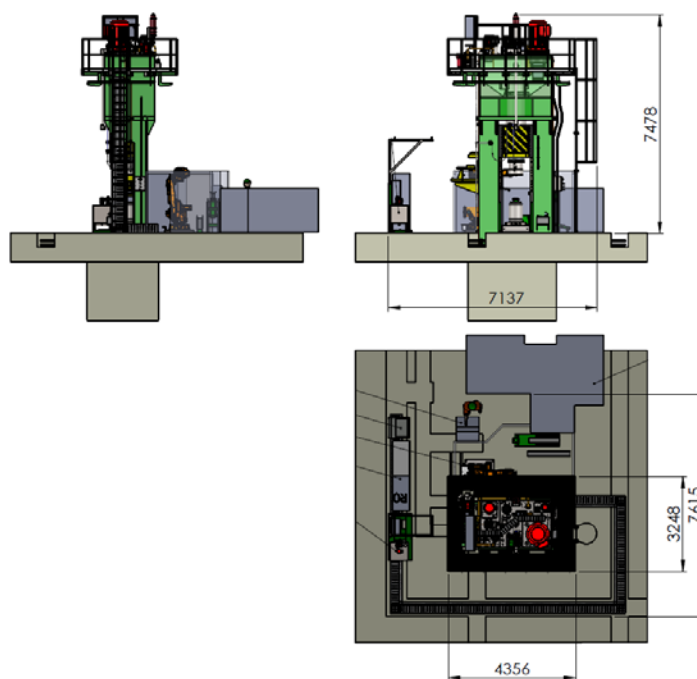
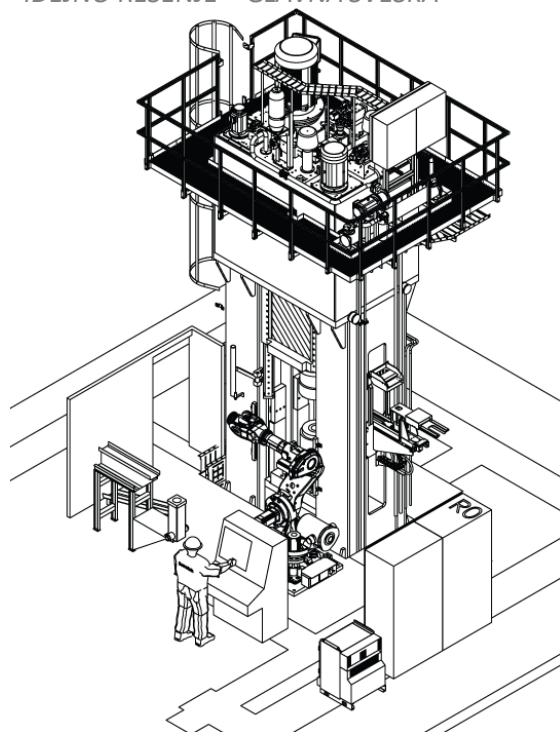
Na izlasku iz konvejera za hlađenje i normalizaciju komadi preko strme ravni upadaju u korpu.

Ovim tehnološkim postupkom se završava operacija kovanja i komadi u korpama se odvoze u dalje tehnološke operacije (peskarenje i mašinska obrada).

Nakon izvršenih tehnoloških operacija peskarenja i grube mašinske obrade, pripremljeni komadi u korpama se dovoze do kovačke linije za sužavanje.

- **Robot III** preuzima komade iz korpe i postavlja ga u vertikalni položaj sa otvorom na gore u indukcioni uređaj za zagrevanje radi sužavanja.
- **Indukcioni uređaj za zagrevanje komada za sužavanje** vrši parcijalno zagrevanje komada u gornjoj zoni na temperaturi do 1.100°C.

Zagrevanje se vrši induktorom (čija veličina zavisi od kalibra) koji prilazi komadu i obuhvata ga u gornjoj zoni dok se komad okreće oko svoje ose, pri čemu se postiže ujednačenost u zagrevanju.



Instalisana snaga indukcije je 250kW.

Indukcija se priključuje na srednje naponsku mrežu 10kV preko svog energetskog transformatora, koji će biti instaliran u objektu trafo stanice (objekat br.4), dok se kroz unapred pripremljene energetske kanale dovodi el.energija za samu indukciju energetskim nisko naponskim kablovima.

Hlađenje induktora vrši se rashladnom vodom optimalne temperature do 25°C iz čilera.

- **Robot IV** pruzima zagrejane komade iz indukcije i postavlja u matricu prese za sužavanje.

Upravljanje linijom vrši se pomoću komandnog pulta.

- **Hidraulična vertikalna presa za sužavanje HFS 400 (4.000kN)** vrši zatvaranje vrha košuljice na završnu meru.

Po završetku sužavanja, robot IV uzima komad sa prese i postavlja ga u korpu za sušene komade ili na kontrolni sto.

Kontrola sužavanja se vrši na početku rada (oko 5 komada), nekoliko puta u procesu (2-3 komada) i u slučaju odstupanja od zadate mere (5 komada).

Hlađenje sušenih komada, vrši se prirodnim putem u korpama koje se odlažu na mestu označenom u layout-u.

Maksimalna sila presovanja iznosi 2.750 / 4.000kN, instalisana el.snaga je približno 250kW, rezervoar ulja kapaciteta 5.000l. Priključuje se na izvor el.energije (~3x400V, 50Hz, 3+N+PE) nisko naponskim kablovima položenim u energetski kanal iz trafo stanice.

Hlađenje ulja vrši se rashladnom vodom iz čilera.

Ovim tehnološkim postupkom se završava operacija sužavanja i komadi u korpama se odvoze u dalje tehnološke operacije (peskarenje, termičku obradu i finu mašinsku obradu).

Napomena: prilikom tehnološkog procesa kovanja i sužavanja, oslobađaju se produkti sagorevanja ulja i maziva, kao i vodene pare nastale u postupku hlađenja alata i proizvodnih komada.

Izvori ove vrste isparenja su kod uređaja za decunderizaciju, prese za kovanje, izvlačene i sužavanje.

Takođe, na uređajima za zagrevanje, javljaju se isparenja nastale sagorevanjem prljavštine i korozije na metalu.

Po dostavljanju kompletne tehničko-tenološke dokumentacije od proizvođača opreme i uređaja izvršiće se dopuna tehnološkog izveštaja.

IZVOD IZ ELABORATA PROCENE UTICAJA NA ŽIVOTNU SREDINU

Rezime i karakteristika projekta i njegove lokacije sa indikacijom potrebe za izradom Studije procene uticaja na životnu sredinu

Predmetni projekat predstavlja izgradnju industrijskih objekata u okviru postojećeg kompleksa koji se nalazi u gradu Kruševcu. Lokacija se nalazi u severnom delu Kruševca u ulici Jasički put, na katastarskoj parceli br. 6228 K.O. Kruševac. Na parceli postoje izgrađeni objekti. Predmet projekta je izgradnja industrijskih objekata u okviru postojećeg kompleksa, na navedenoj parceli ukupne površine 66250 m². U okviru postojećeg kompleksa predviđa se izgradnja:

1. Saobraćajnica uz objekat,
 - 1a. Saobraćajnica,
2. Parking za putnička vozila,
3. Proizvodna hala – Kovačnica – I linija,
 - 3a. Proizvodna hala – Kovačnica – II linija,
4. Trafostanica,
5. Natkriveno skladište sa mostnim kranom – za I liniju,
 - 5a. Natkriveno skladište sa mostnim kranom – za II liniju,
6. Otkriveno skladište materijala,
7. Magacinski prostor za odlaganje otpada,
8. Magacin gotove robe.

U okviru granice projekta nema zaštićenih prirodnih dobara za koje je sproveden ili pokrenut postupak zaštite i nije u prostornom obuhvatu ekološke mreže. Takođe, na samoj lokaciji nema utvrđenih spomenika kulture, dobara koja uživaju prethodnu zaštitu i registrovanih arheoloških lokaliteta.

Na osnovu svega napred iznetog, u prethodnim poglavljima, može se zaključiti da realizacija projekta, imajući u vidu karakteristike lokacije, stanje na terenu i karakteristike projekta ne remete okolni prostor, neće negativno uticati na stanje životne sredine na lokaciji i u neposrednom okruženju, izborom odgovarajuće opreme i načina rada uz poštovanje osnovnih mera zaštite.

Kako se navedeni projekat ne nalazi na listi I i listi II Projekata za koje se može zahtevati procena uticaja na životnu sredinu Uredbe o utvrđivanju Liste projekata za koje je obavezna procena uticaja i Liste projekata za koje se može zahtevati procena uticaja na životnu sredinu („Službeni glasnik RS”, 114/2008) mišljenja smo da nije potrebna izrada Studije procene uticaja na životnu sredinu.

Planirane delatnosti i sam tehnološki proces prilagoditi standardima i propisima zaštite životne sredine i zdravlja ljudi. Ukoliko se primene, odnosno kontinuirano poštuju projektnom i drugom tehničkom dokumentacijom propisane mere zaštite životne sredine, mere zaštite na radu, životna sredina će ostati očuvana.

IZVOD IZ GEOTEHNIČKOG ELABORATA

Fundiranje objekata

Na osnovu rezultata terenskih ispitivanja, analizom rezultata laboratorijskih ispitivanja, procenom graničnog naprezanja i sleganja tla, vodeći računa pri tome o konstruktivnim elementima objekata, utvrđeno je da geomehaničke karakteristike podtemelnog tla dozvoljavaju plitko fundiranje objekata.

U vreme istraživanja **nivo podzemne vode je registrovan** na cca -2,50m u odnosu na kotu terena. Prilikom iskopa temeljnih jama za prese treba uraditi zaštitu temeljnog iskopa od priliva podzemnih voda.

Pri usvajanju konačnog načina fundiranja objekata, izabrati takvu kombinaciju fundiranja, koja bi bila ekonomski, ekološki i bezbedonosno opravdana. U zavisnosti od pozicije objekta na terenu zavisi i obim radova na iskopavanju temeljnih jama i nivelacionom uređenju terena.

Prirodan teren pripada II-III kategoriji tla, lako se iskopava i podlozan je zarušavanju pa je potrebno obezbediti bezbedan rad u otvorenoj jami. Prema klasifikaciji Evrokoda EC 8 istraživani teren pripada kategoriji tipa B. Lokalni geološki uslovi karakterišu teren u odnosu na seizmičkom ubrzanju. datoj u poglavlju 4.4. Ukoliko objekat nakon usvajanja konačnog projektnog rešenja iz nekih razloga (koji nisu bili poznati u vreme izrade ovog Elaborata, npr. statičkih, konstruktivnih, izvođačkih, ekonomskih i sl.) nije moguće fundirati na gore opisani način (poglavlje 5.2. i 5.3.), onda treba izvršiti naknadnu analizu uslova fundiranja objekata.

Tehnički uslovi izvodjenja iskopa

Uslovi rada i stabilnost iskopa

Da ne bi bila ugrožena stabilnost terena u zoni iskopa, temeljne iskope do dubine fundiranja treba raditi pod nagibom blažim od 1:1, a u skladu sa tim treba uraditi projekte zaštite iskopa i rada ljudi u otvorenom. U zavisnosti od perioda započinjanja radova moguć je priliv podzemne vode u iskope, pa je potrebno predvideti mere hidrotehničke zaštite iskopa, naročito kod fundiranja lifta.

Zatvaranje temeljnog iskopa

Za zatvaranje iskopa, nivelaciju terena i izradu lokalnih saobraćajnica preporučuje se korišćenje materijala, koji se dobro zbija.

Ostali uslovi i preporuke

U cilju očuvanja bezbednosti ljudi i objekata, Projektant i Izvođač radova su dužni da se pridržavaju odredbi Pravilnika o tehničkim normativima za temeljenje građevinskih objekata

(Službeni list 15/1990.) koje se odnose na obezbeđenje susednih objekata i rad u otvorenoj temeljnoj jami većih dubina i pod vodom (čl. 134 - 141).

Sobzirom na geotehničke uslove fundiranja objekata Investitoru se preporučuje da u fazi iskopa obezbediti sledeće:

- geotehnički nadzor,
- kontrolu zbijenosti ugrađenog materijala,
- kontrolu zbijenosti nasutog materijala i sl.

1.7. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA



- ЛЕГЕНДА:
- Постојећа границе парцеле
 - Фантичко стање на терену
 - Постојећи индустријски објект
 - ТС Постојећи инфраструктурни објект – трафостаница
 - Постојећа саобраћајница
 - Предвиђени објект саобраћајница – фаза 1
 - Предвиђени објект саобраћајница – фаза 1a
 - Предвиђени објект паркинг за путничка возила – фаза 2
 - Предвиђени индустријски објект – производна хала ковачница – I линија – фаза 3
 - Предвиђени индустријски објект – производна хала ковачница – II линија – фаза 3a
 - Предвиђени инфраструктурни објект – трафостаница – фаза 4
 - Предвиђени индустријски објект – поткривено складиште са постити кранот – за I линију – фаза 5
 - Предвиђени индустријски објект – поткривено складиште са постити кранот – за II линију – фаза 5a
 - Отворено складиште материјала – фаза 6
 - Магацински простор за одлагање отпада – фаза 7
 - Предвиђени индустријски објект – магацински готове робе – фаза 8
 - Регулациона линија
 - Грађевинска линија
 - Копско/пешачни приступ поклаије
 - Копско/пешачни излас са поклаије
 - Улас у предвиђени објект

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugoviae br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIĖKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa prateim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parčela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIĖKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
SITUACIJA		razmera 1:1000	list br. 01a
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđeloviae dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojloviae dipl.ing.arh. ; Milica Milovanoviae master građ.inž Zorana Aleksiae dipl.ing.arh. ; Dejan Erčeviae dipl.ing.arh.		

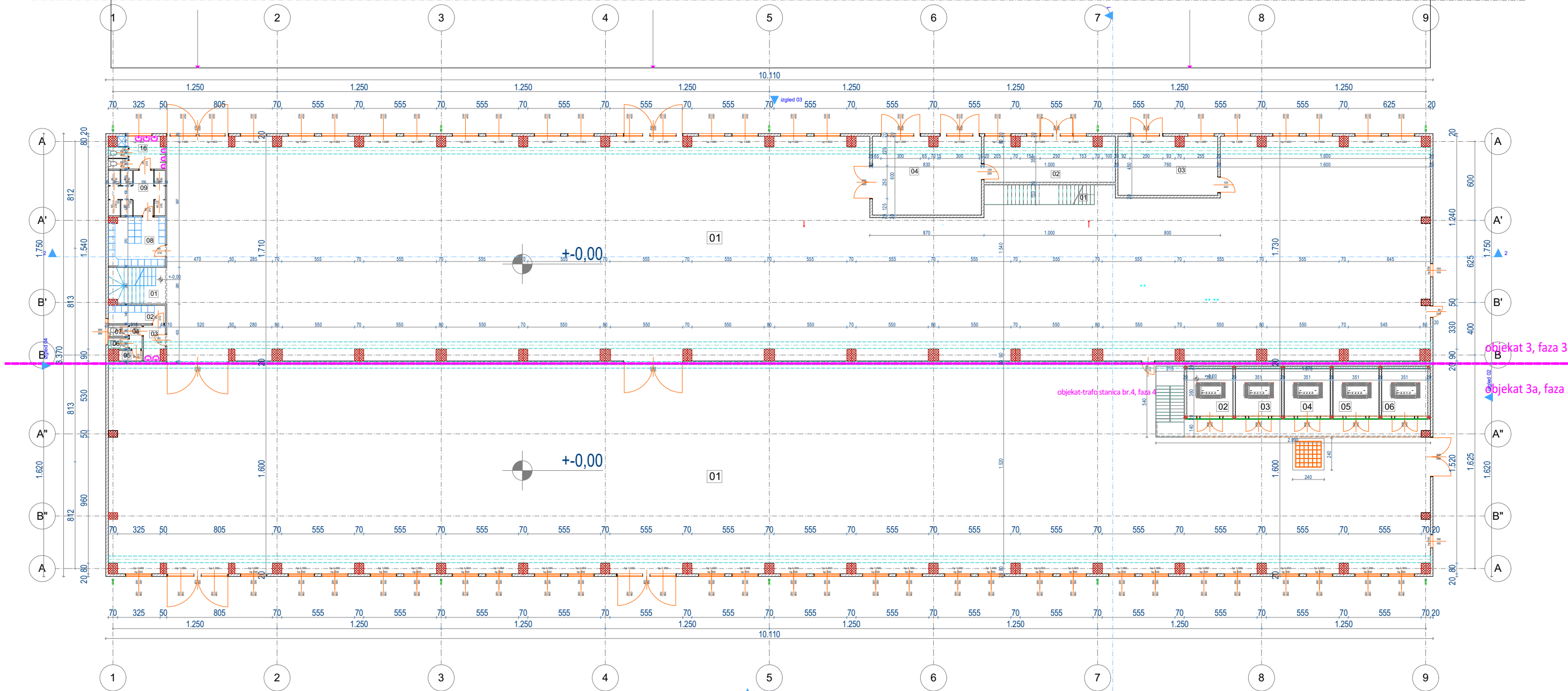


Objekat 3: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P/P+1, faza 3

Objekat 3a: Industrijski objekat-kovačnica, spratnosti P, faza 3a

Objekat 4: Trafo stanica, spratnosti P+1, faza 4

POSTOJEĆI OBJEKAT



OBJEKAT 3a, FAZA 3a

BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA
PRIZEMLJE, hala, spratnosti P		
01	hala	1488,41m ²

NETO PORŠINA PRIZEMLJA 1488,41 m²
BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA 1523,96 m²

TRAFO STANICA BR.4, FAZA 4

BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA
PRIZEMLJE, trafo stanica		
01	stepenište	9,13m ²
02	trafo	12,80m ²
03	trafo	12,80m ²
04	trafo	12,80m ²
05	trafo	12,80m ²
06	trafo	12,80m ²
		73,13m ²

NETO PORŠINA PRIZEMLJA 73,13 m²
BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA 112,86 m²

OBJEKAT 3, FAZA 3

BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA
PRIZEMLJE, hala, spratnosti P/P+1		
01	hala	1488,10m ²

PRIZEMLJE, sanitarni deo sa administracijom, P/P+1		
01	stepenište	12,16
02	ženska garderoba	6,06
03	predprostor-umivaonici	4,20
04	predprostor	1,77
05	tuš kabina	1,41
06	WC	1,27
07	WC	1,32
08	muška garderoba	15,83
09	predprostor za tuš kabine	8,14
10	tuš kabina	1,02
11	tuš kabina	1,02
12	tuš kabina	1,07
13	tuš kabina	1,07
14	tuš kabina	1,07
15	tuš kabina	1,07
16	predprostor-umivaonici	7,27
17	WC	1,18
18	WC	1,18
		68,11m ²

PRIZEMLJE, tehničke prostorije, P/P+1

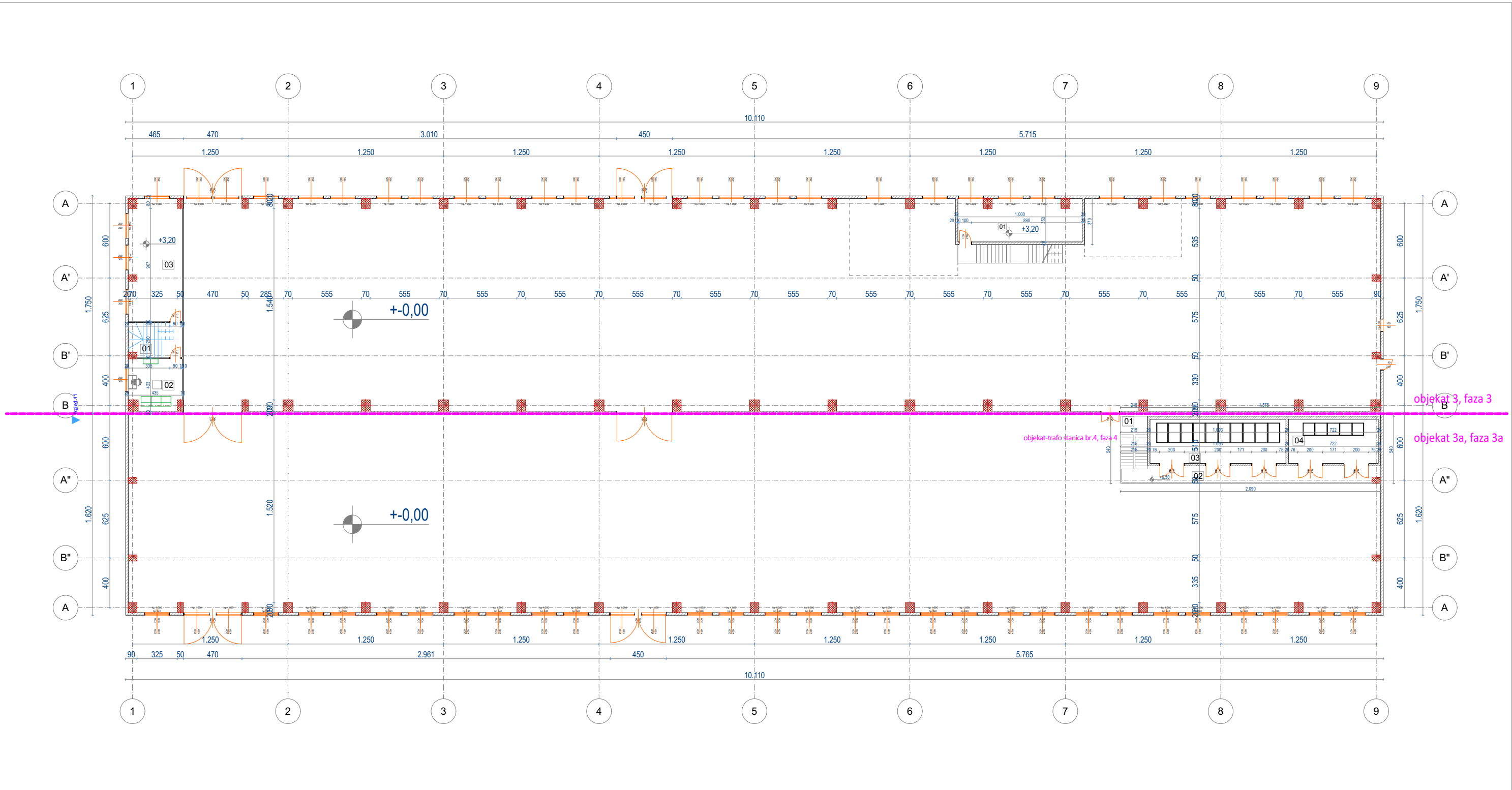
01	stepenište	12,60m ²
02	tehnička prostorija 01	34,09m ²
03	tehnička prostorija 02	33,95m ²
04	tehnička prostorija 03	50,06m ²
		130,70m ²

NETO PORŠINA PRIZEMLJA 1686,91 m²
BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA 1769,25 m²

kota ±0,00/144.50 je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industrijskih objekata sa prateim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA PRIZEMLJA		razmera 1:300	list br. 02
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		





kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

TRAFO STANICA BR.4. FAZA 4

BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA
SPRAT, trafo stanica		
01	stepenište	9,13m ²
02	terasa	29,33
03	srednje naponsko postrojenje	38,80m ²
04	srednje naponsko postrojenje	25,97m ²

NETO PORŠINA SPRATA 103,23 m²
BRUTO POVRŠINA SPRATA 112,86 m²

OBJEKAT 3. FAZA 3

BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA
SPRAT, teh. prostorije, spratnosti P+1/P		
01	tehnička prostorija	33,88m ²

SPRAT, kancelarije, spratnosti P+1/P		
01	stepenište	11,88m ²
02	kancelarija	17,27m ²
03	kancelarija	41,67m ²

NETO PORŠINA SPRATA 104,70 m²
BRUTO POVRŠINA SPRATA 119,77 m²

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595

INVESTITOR"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC

OBJEKAT Izgradnja industrijskih objekata sa prateim sadržajima

LOKACIJA kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac

TEHNIČKA DOKUMENT.1. PROJEKAT ARHITEKTURE

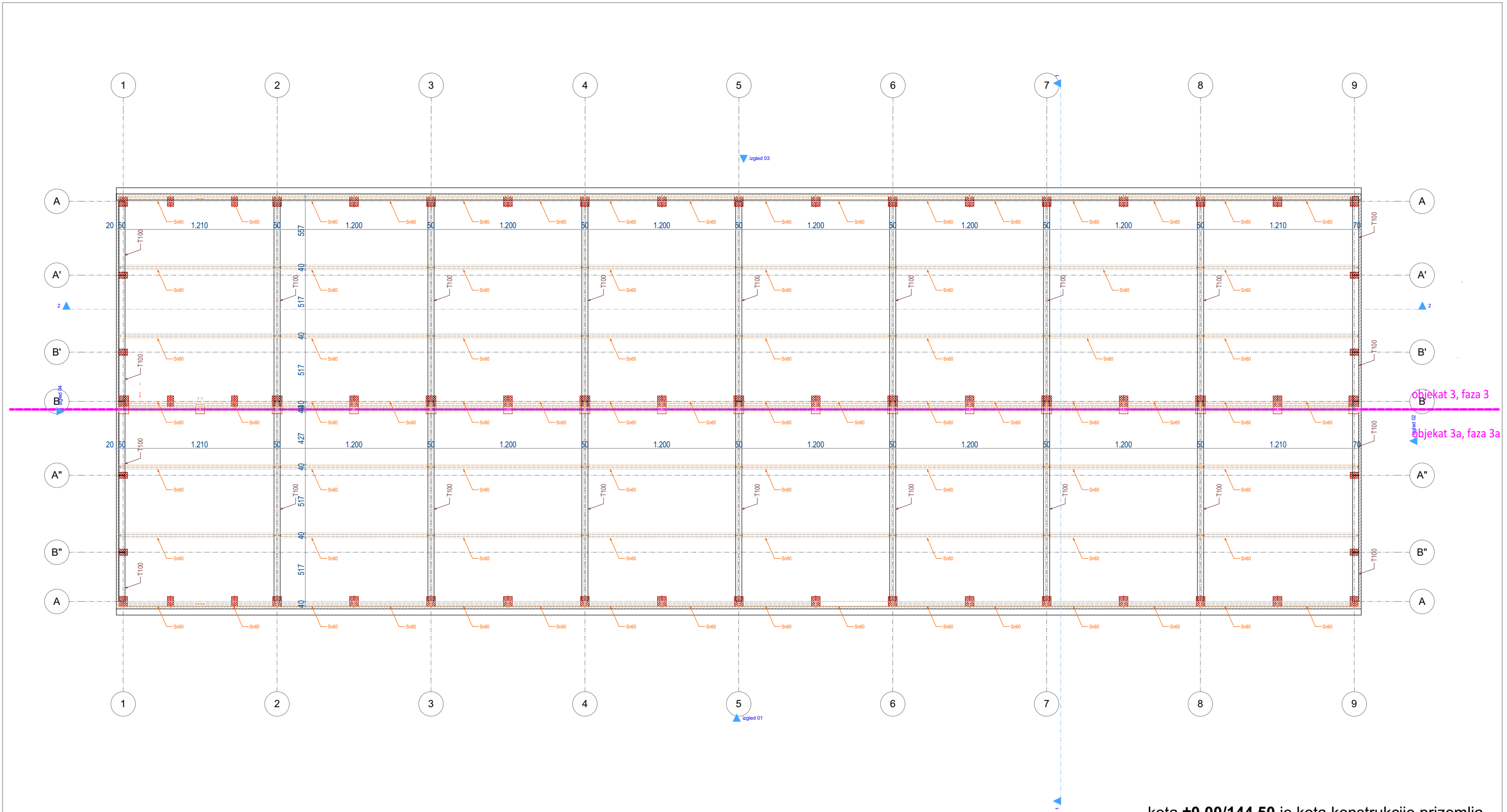
OSNOVA SPRATA

razmera1:300list br.03

br. projekta258/24datum:10.12.2024.

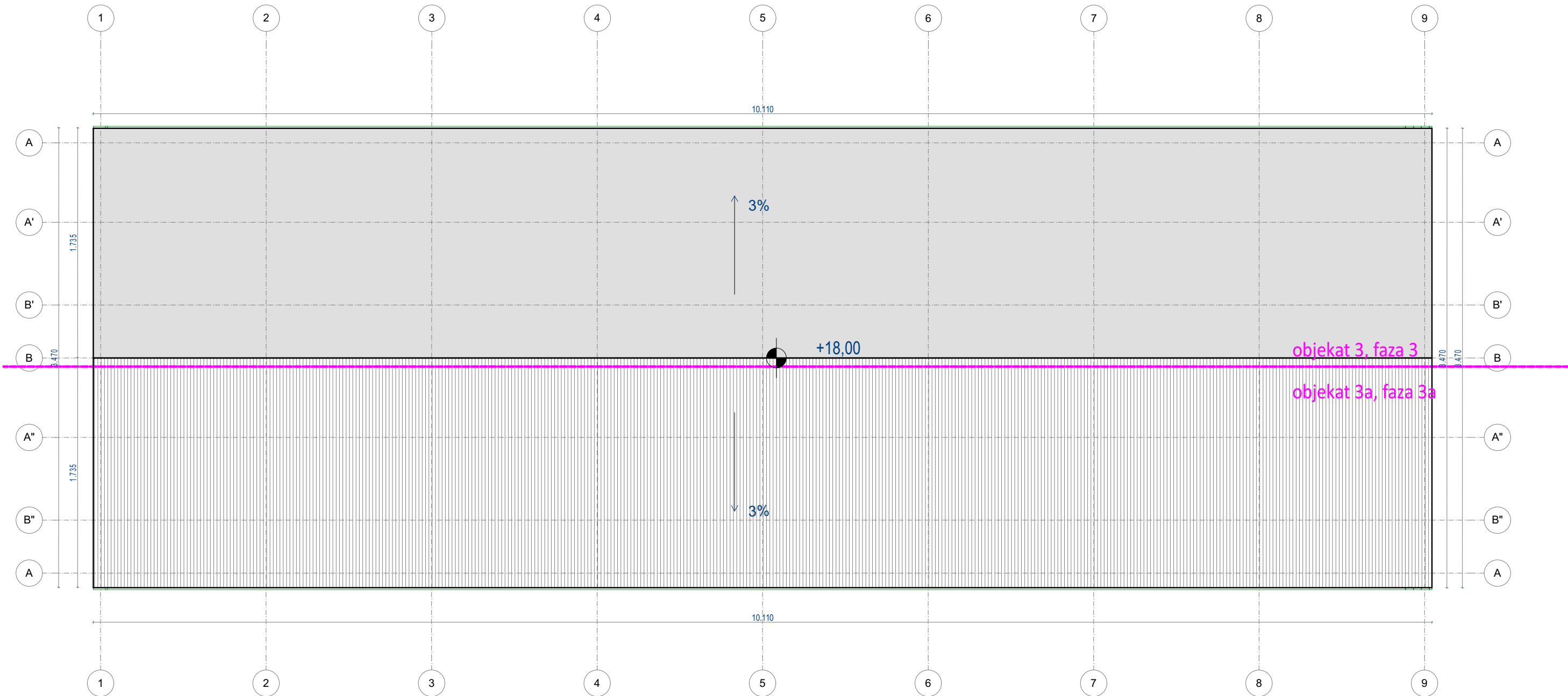
ODGOVORNI PROJEKTANTVladica Arandelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03

SARADNIKMilica Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.



kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

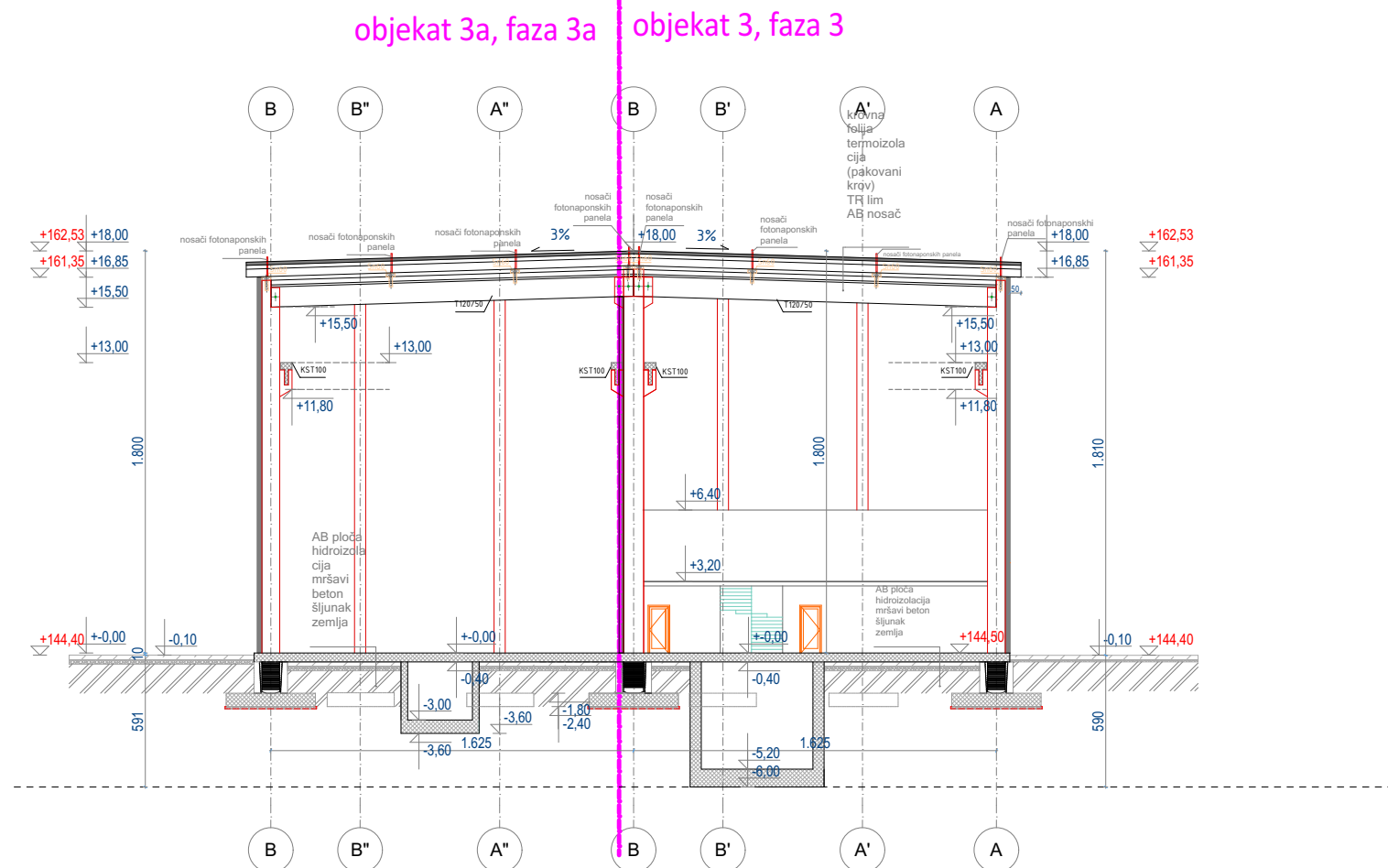
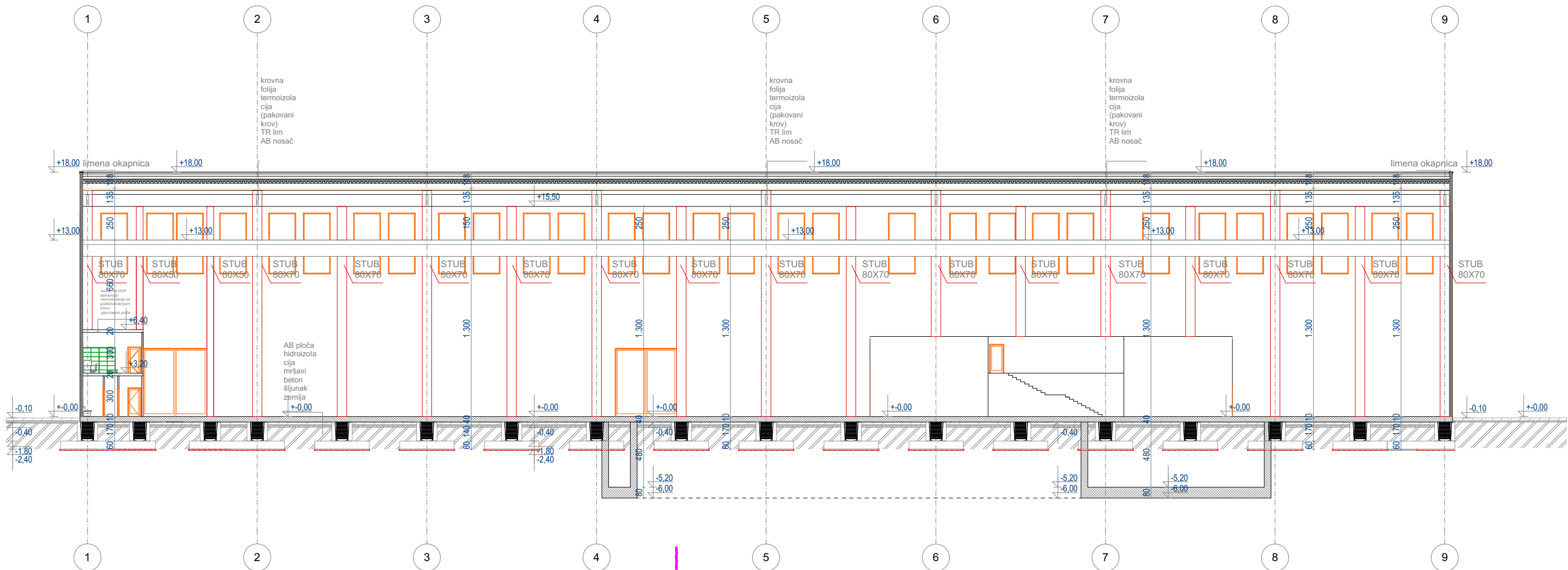
"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industrijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE		razmera 1:300	list br. 04
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master grad.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		



kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA KROVNIH RAVNI		razmera	list br.
		1:300	05
		br. projekta	datum:
		258/24	10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandjelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		





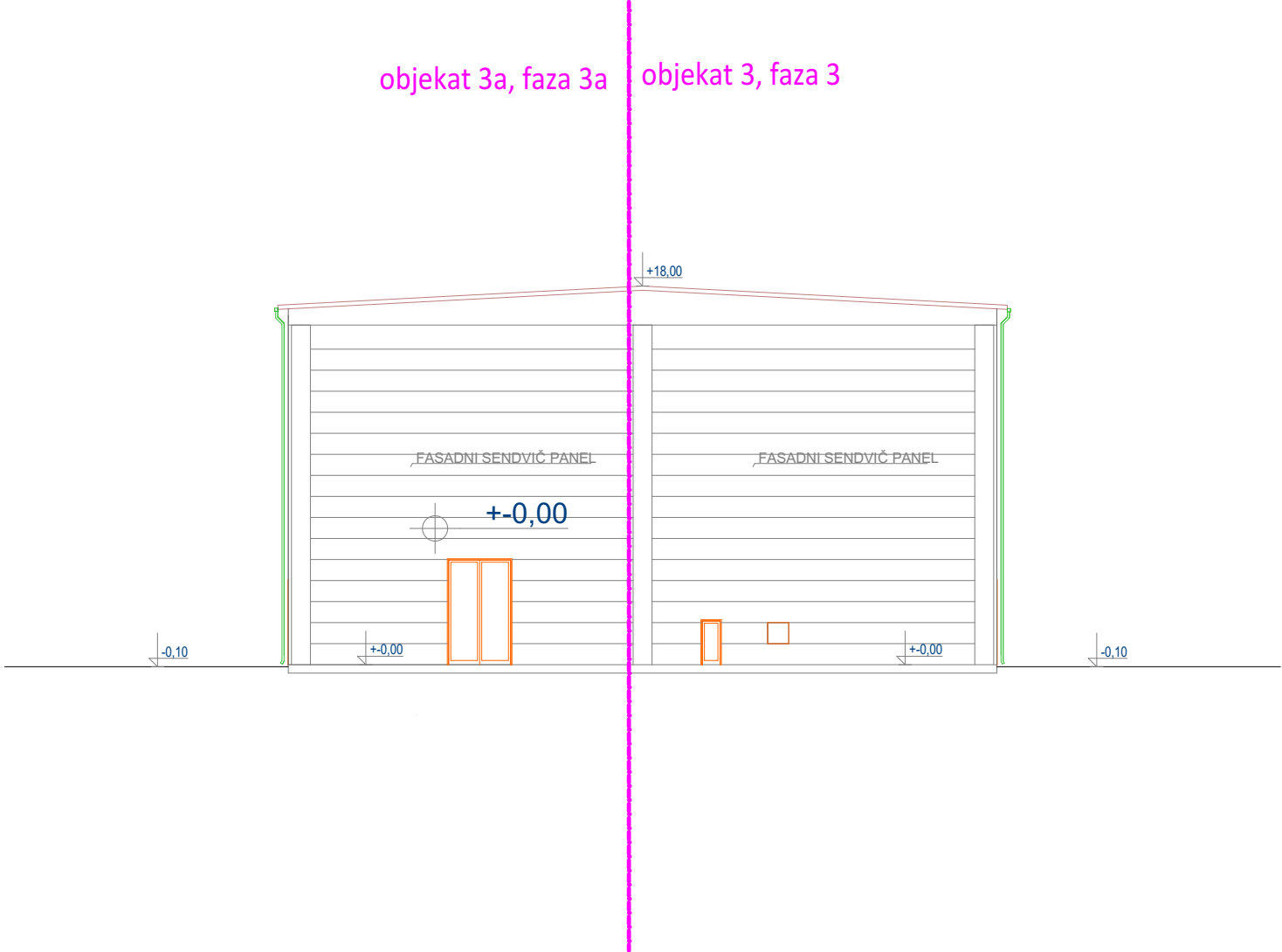
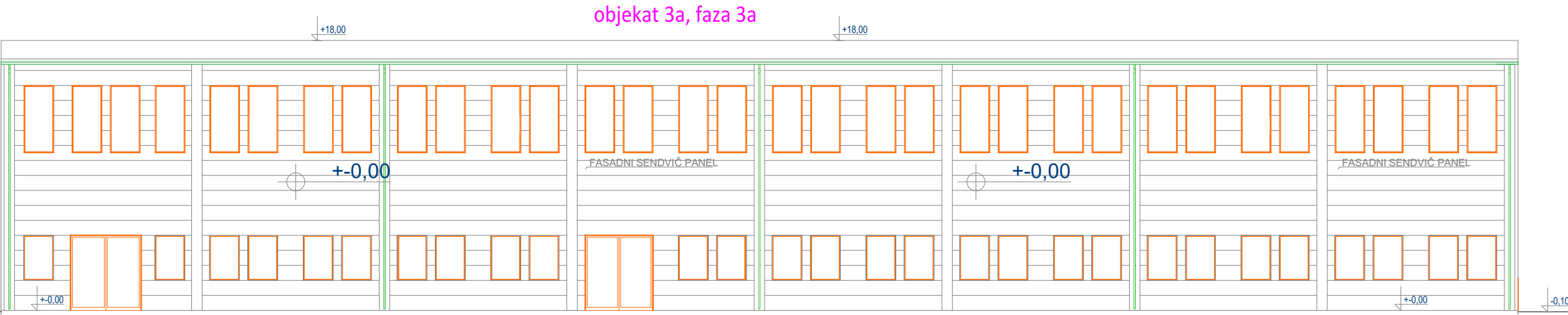
kota $\pm 0,00/144.50$ je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: $-0,10 = +144.40$

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industrijskih objekata sa prateim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
PRESEK 1-1 PRESEK 2-2		razmera 1:300 br. projekta 258/24	list br. 06 datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master grad.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		



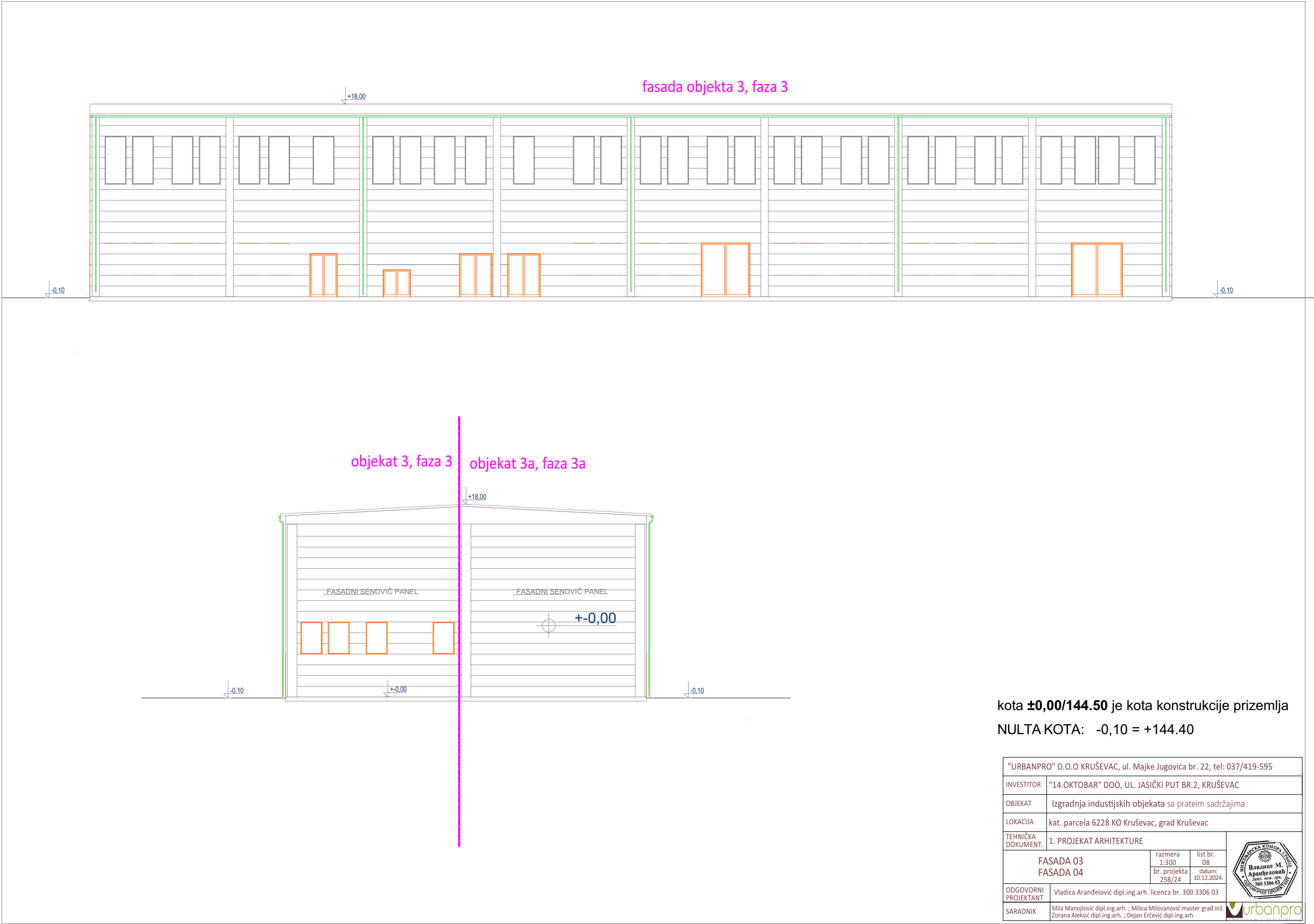






kota $\pm 0,00/144.50$ je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: $-0,10 = +144.40$

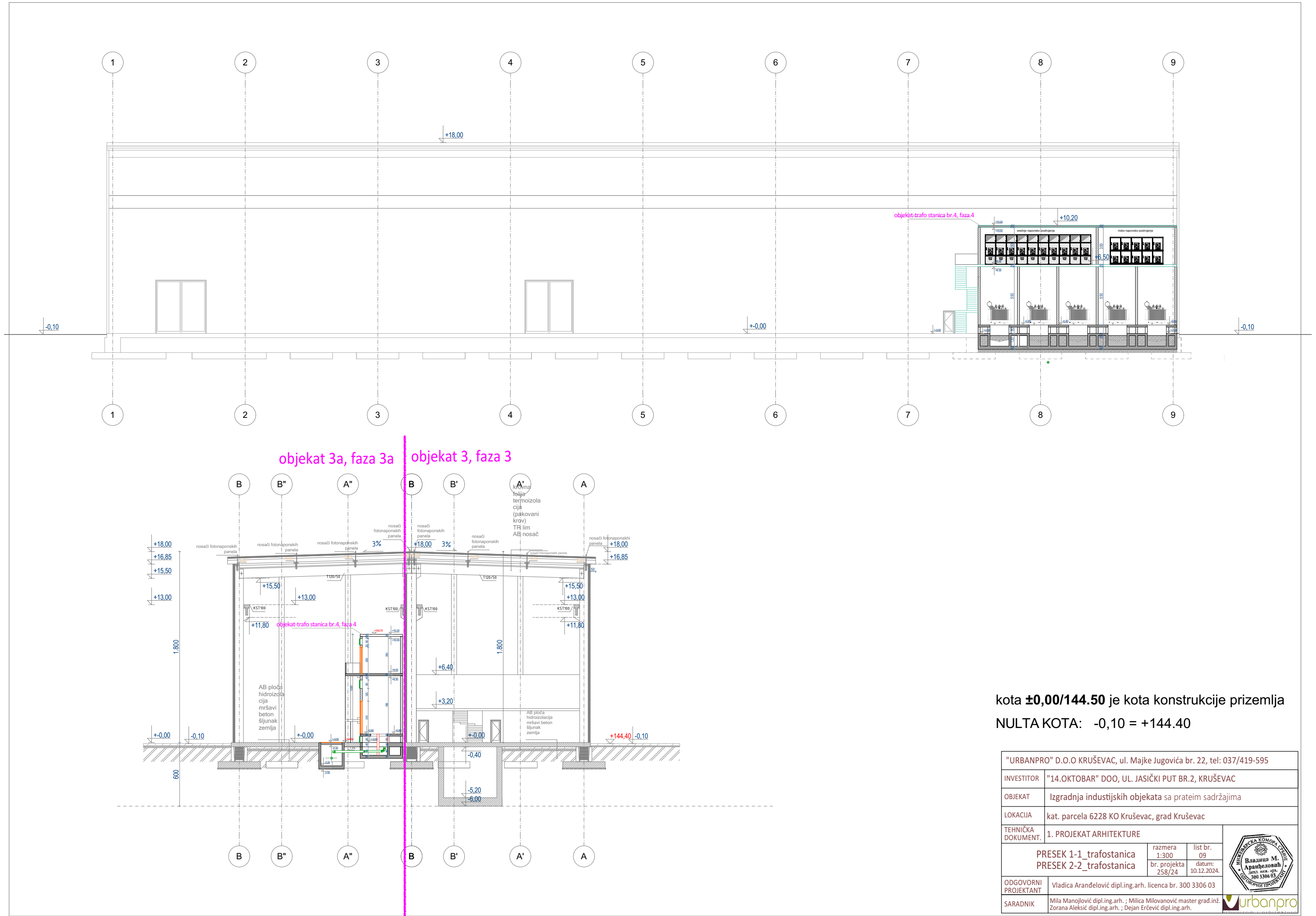
"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industrijskih objekata sa prateim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
FASADA 01 FASADA 02		razmera 1:300 br. projekta 258/24	list br. 07 datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandjelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		



kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industrijskih objekata sa prateim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
FASADA 03 FASADA 04		razmera 1:300 br. projekta 258/24	list br. 08 datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

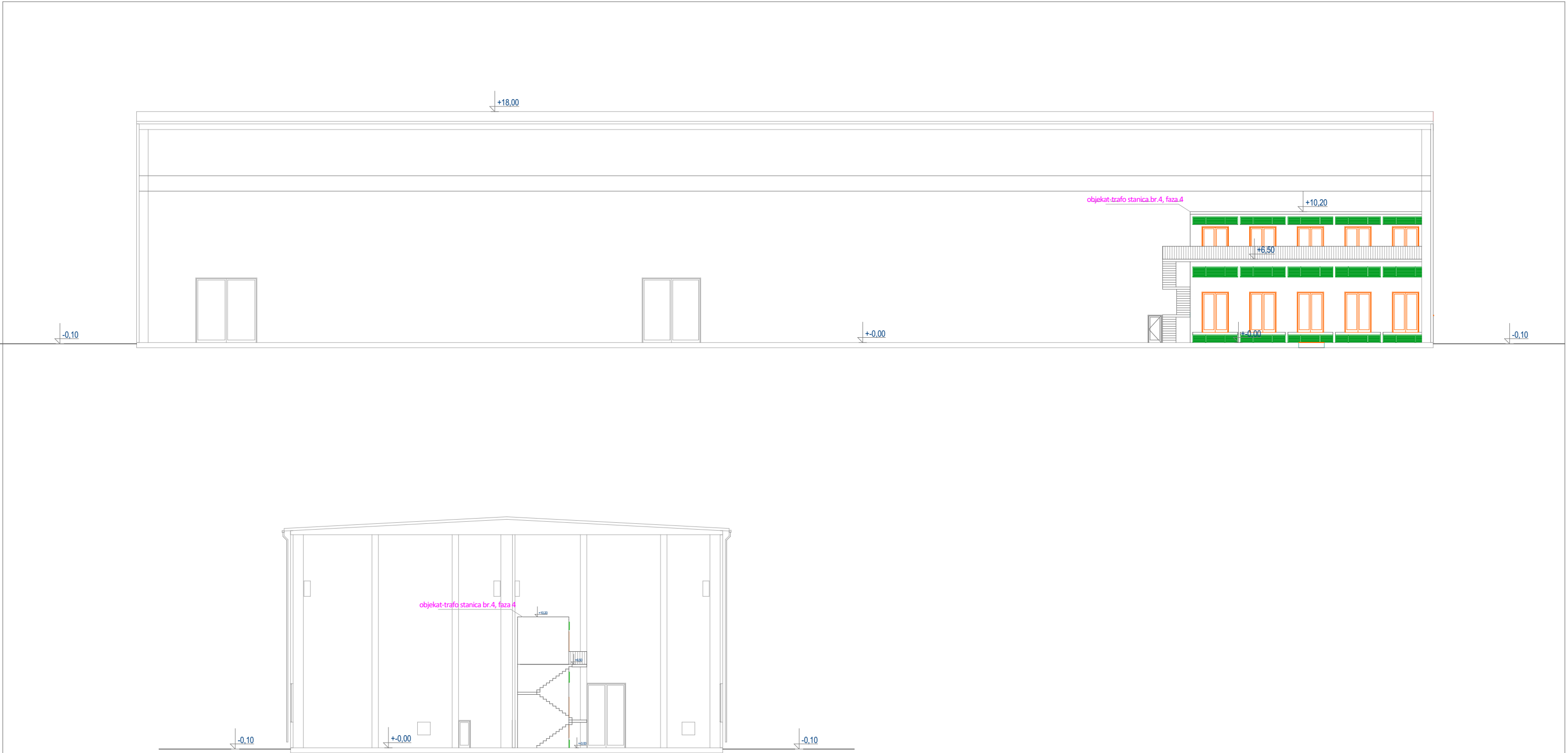




kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industrijskih objekata sa prateim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
PRESEK 1-1_trafo stanica		razmera 1:300	list br. 09
PRESEK 2-2_trafo stanica		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master grad.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		





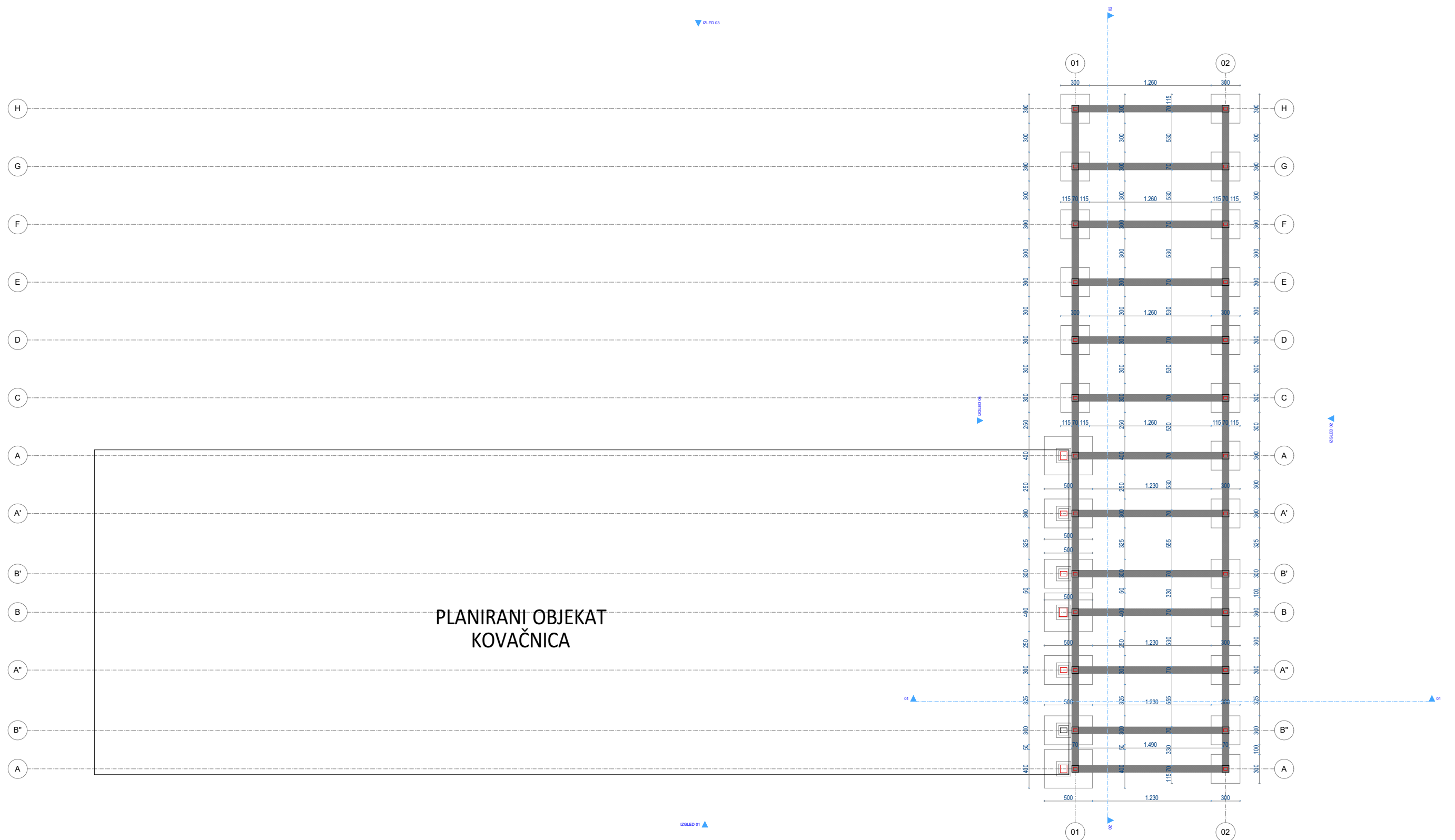
kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industrijskih objekata sa prateim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03	razmera 1:300	list br. 10
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		



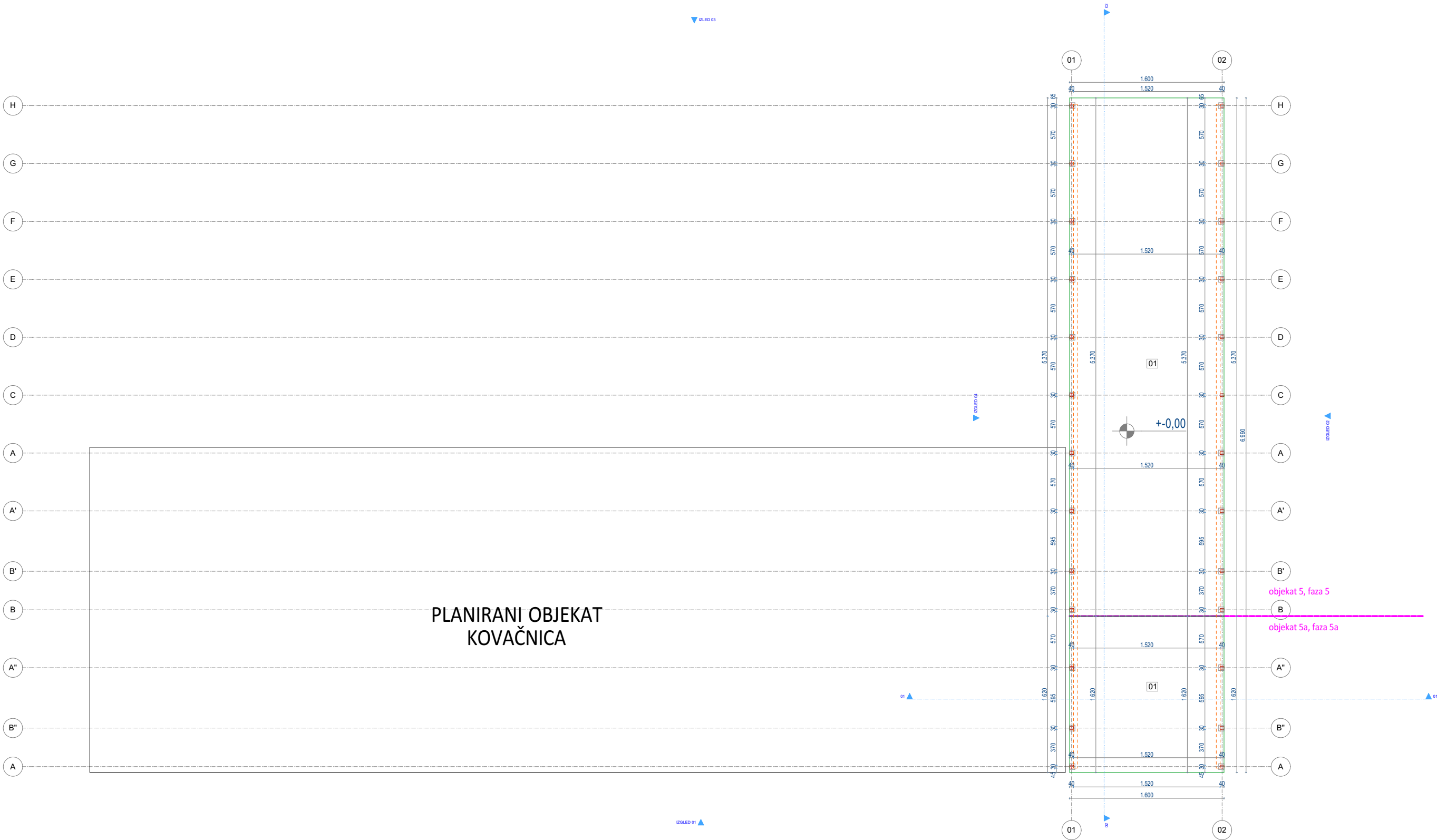
Objekat 5: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5

Objekat 5a: Natkriveno skladište sa mosnim kranom, spratnosti P, faza 5a



kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKT	Izgradnja industrijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA TEMELJA		razmera	list br.
		1:400	02
		br. projekta	datum:
		258/24	10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master grad.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		



kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

OBJEKT 5, FAZA 5

BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA
PRIZEMLJE, spratnosti P		
01	otvoreno skladište	856,82m²

NETO PORŠINA OBJEKTA 856,82 m²
BRUTO POVRŠINA OBJEKTA 859,22 m²

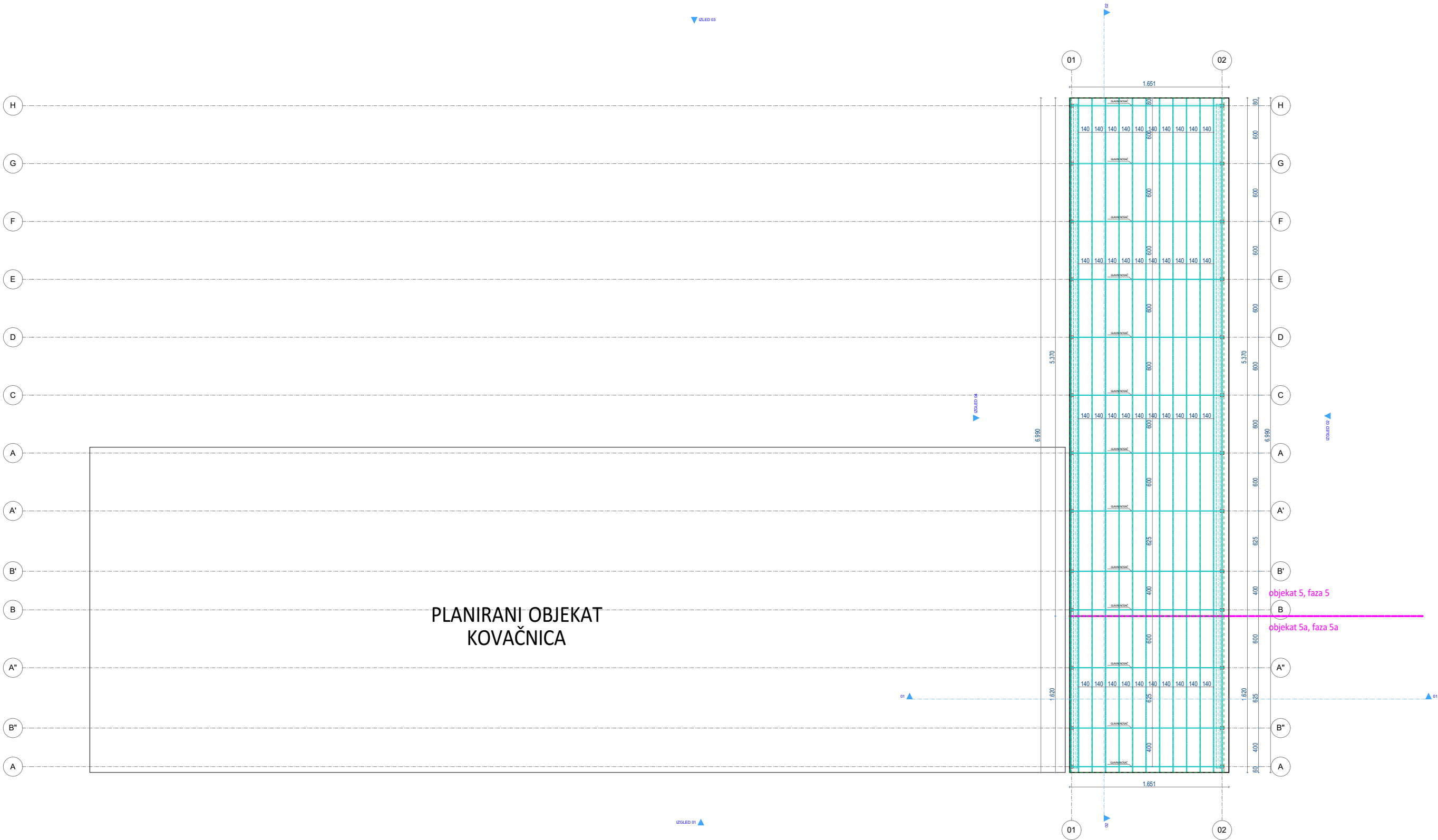
OBJEKT 5a, FAZA 5a

BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA
PRIZEMLJE, spratnosti P		
01	otvoreno skladište	258,48m²

NETO PORŠINA OBJEKTA 258,48m²
BRUTO POVRŠINA OBJEKTA 259,20 m²

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595

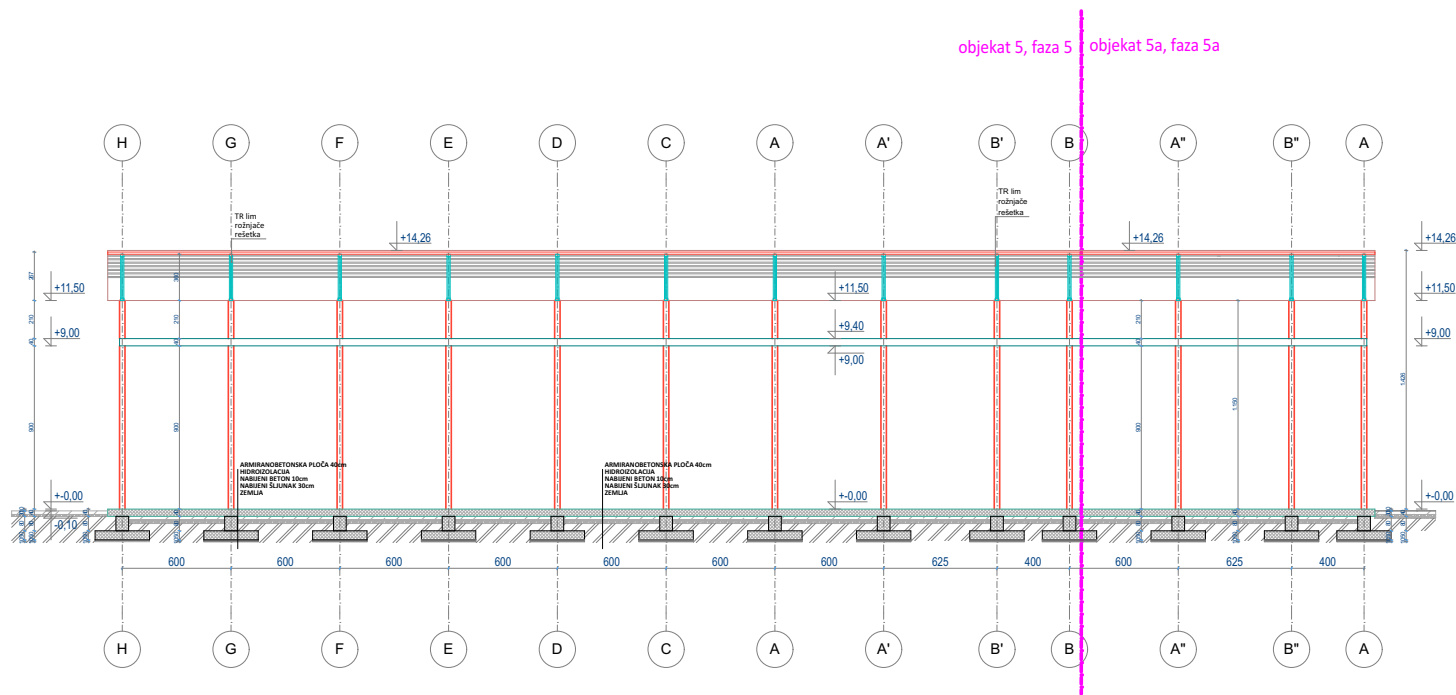
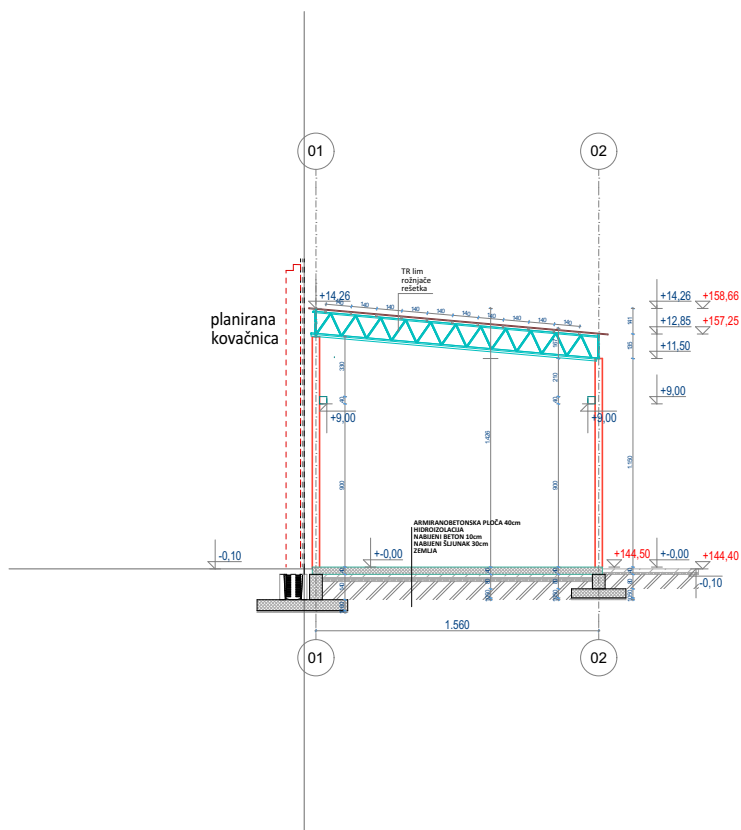
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKT	Izgradnja industrijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA PRIJEMLJA		razmera 1:400	list br. 02
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master grad.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		



kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKT	Izgradnja industijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA KROVNE KONSTRUKCIJE		razmera 1:400	list br. 03
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master grad.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

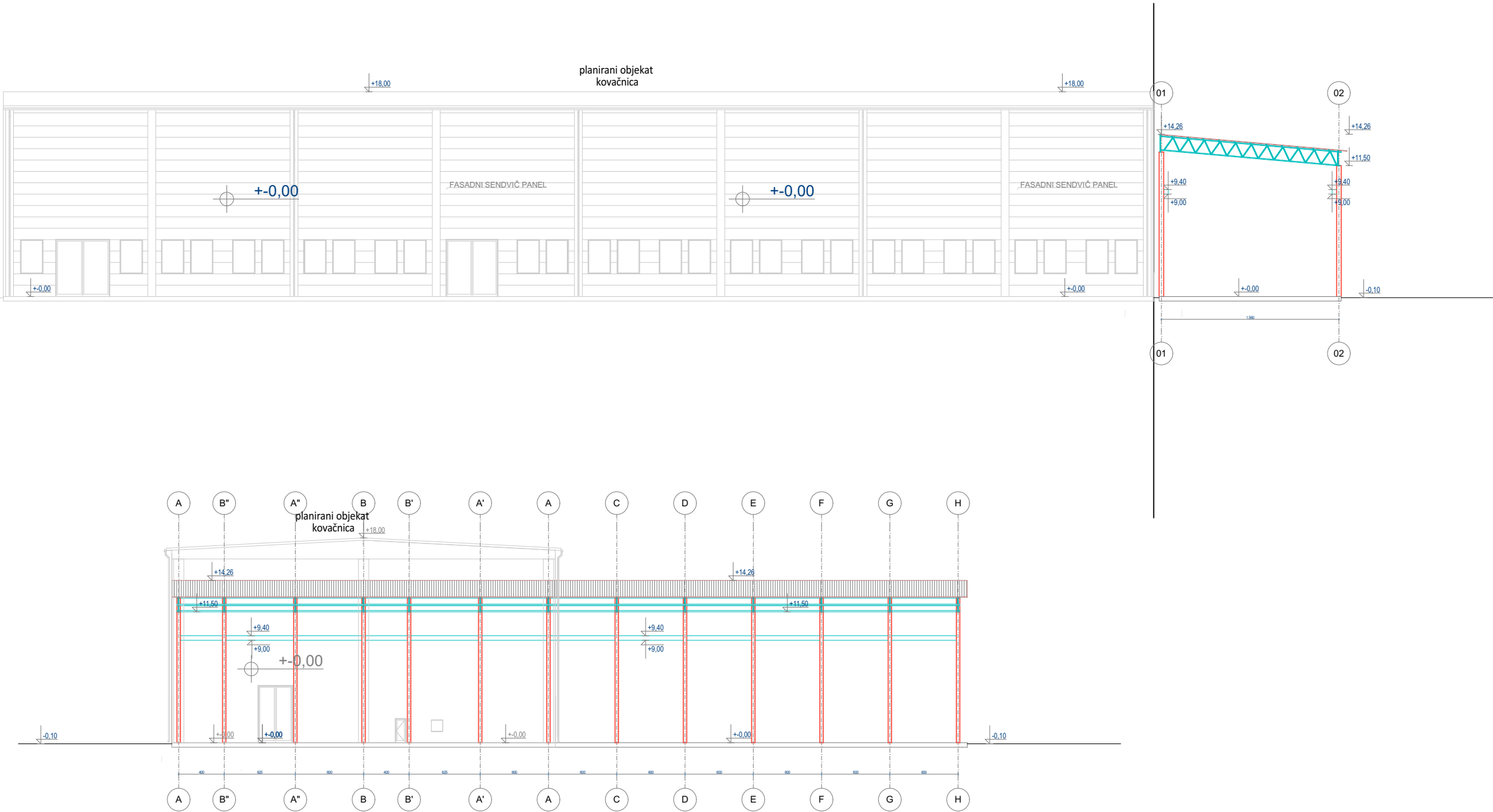




kota $\pm 0,00/144.50$ je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: $-0,10 = +144.40$

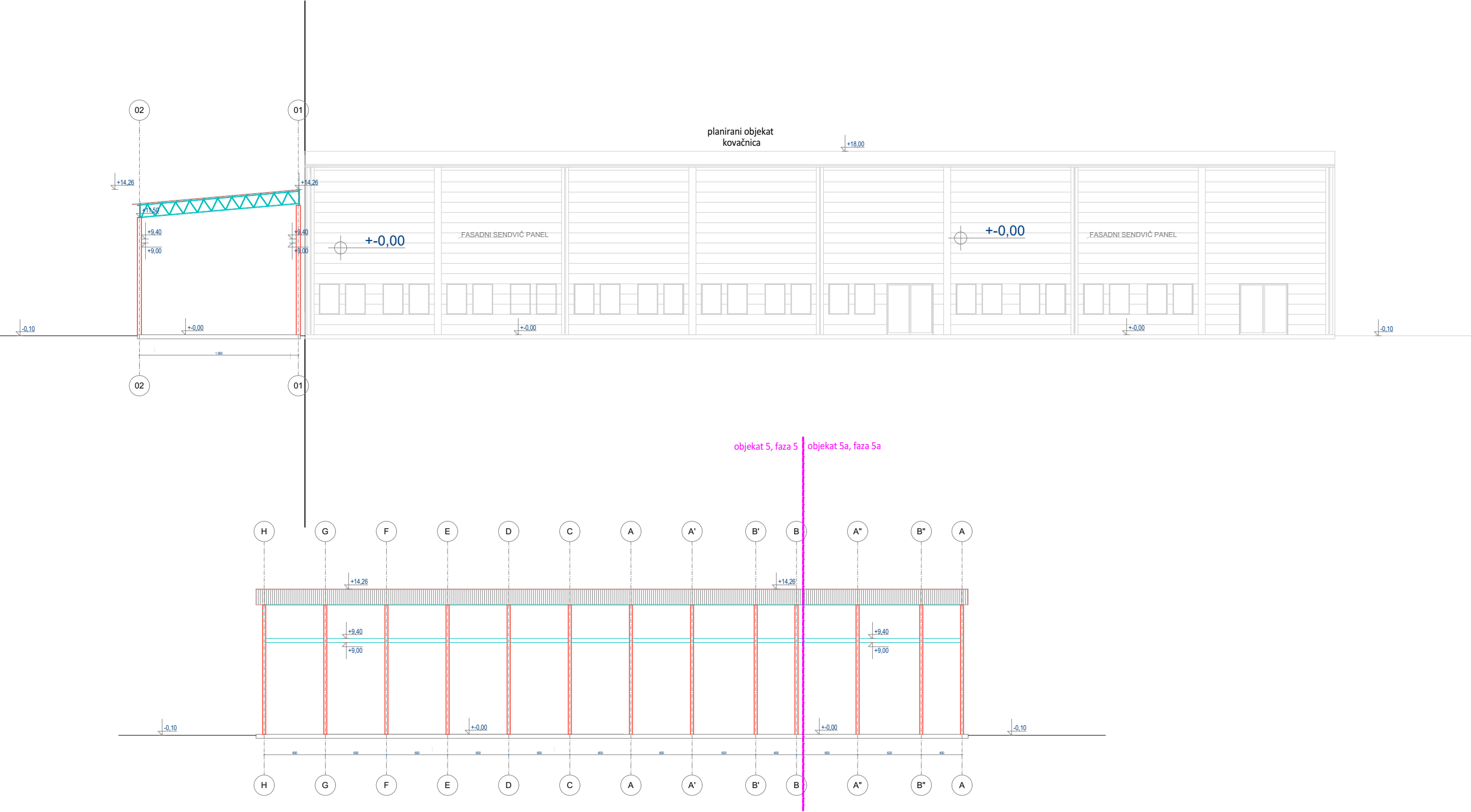
"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKT	Izgradnja industrijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
ODGOVORNI PROJEKTANT	PRESEK 01 PRESEK 02	razmera 1:400	list br. 05
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
SARADNIK	Vladica Arandelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03 Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		





kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

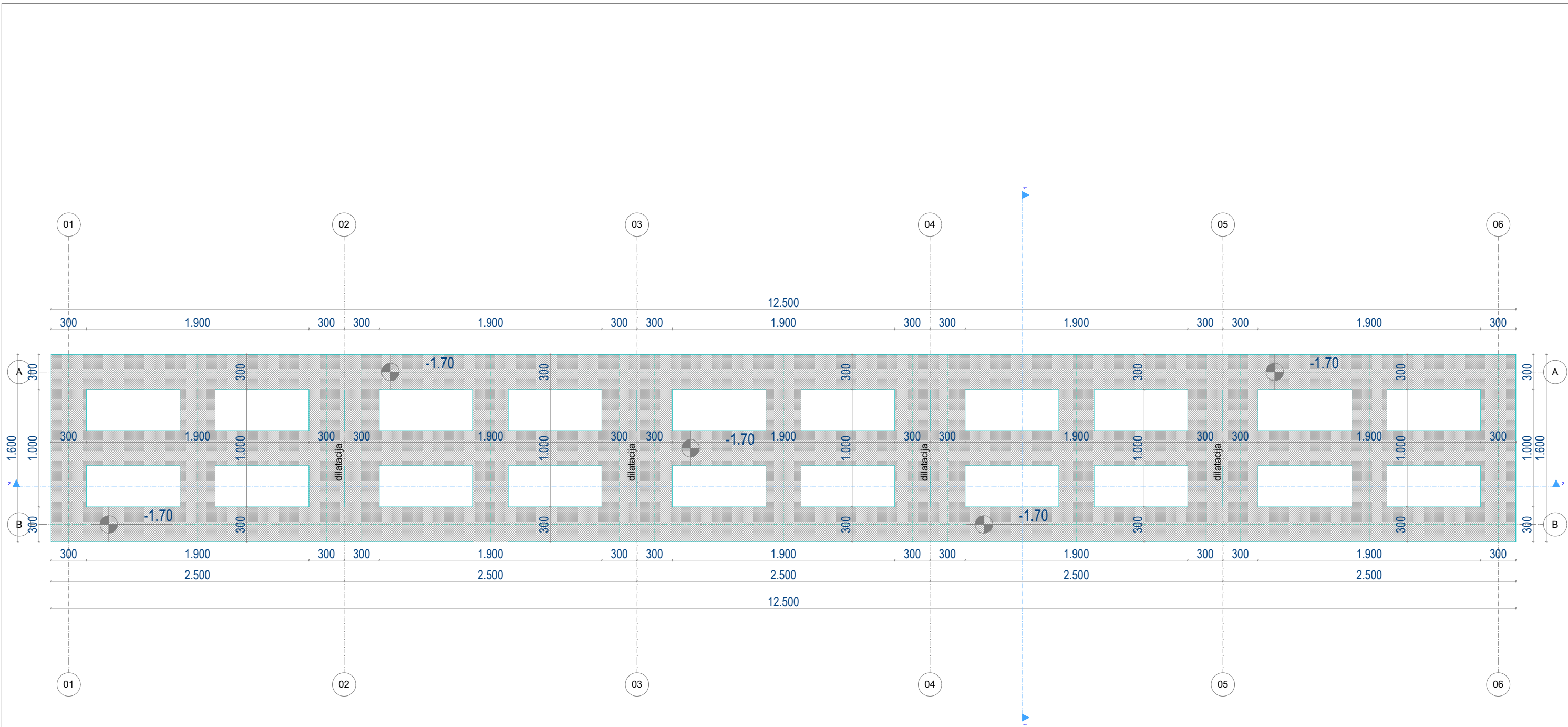
"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja indusrtijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
FASADA 01		razmera 1:400	
FASADA 02		list br. 06	
		br. projekta 258/24 datum: 10.12.2024.	
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		
			



kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industrijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
	FASADA 03 FASADA 04	razmera 1:400	list br. 07
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

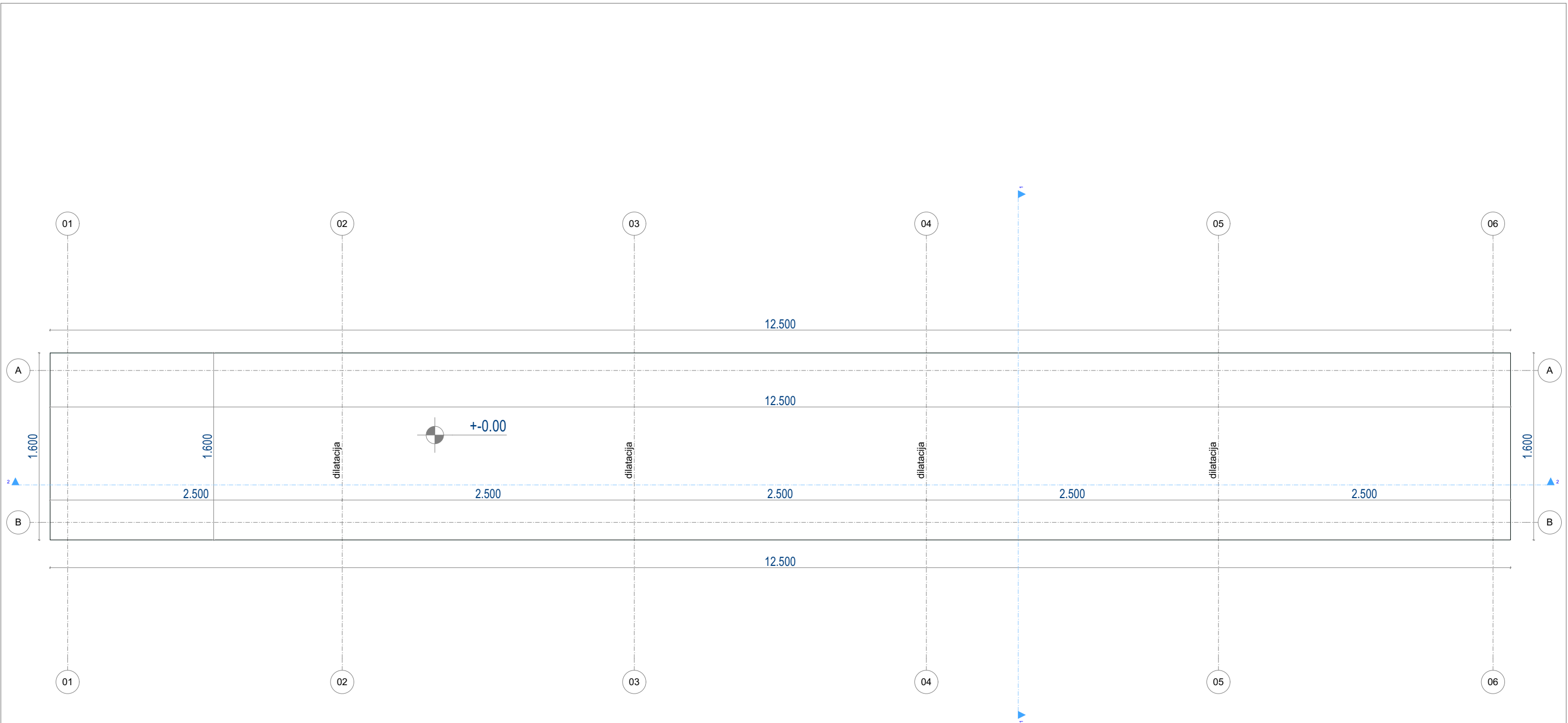
Objekat 6: Otvoreno skladište, faza 6



kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industrijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA TEMELJA		razmera 1:300	list br. 01
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		





kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

OBJEKAT 6. FAZA 6

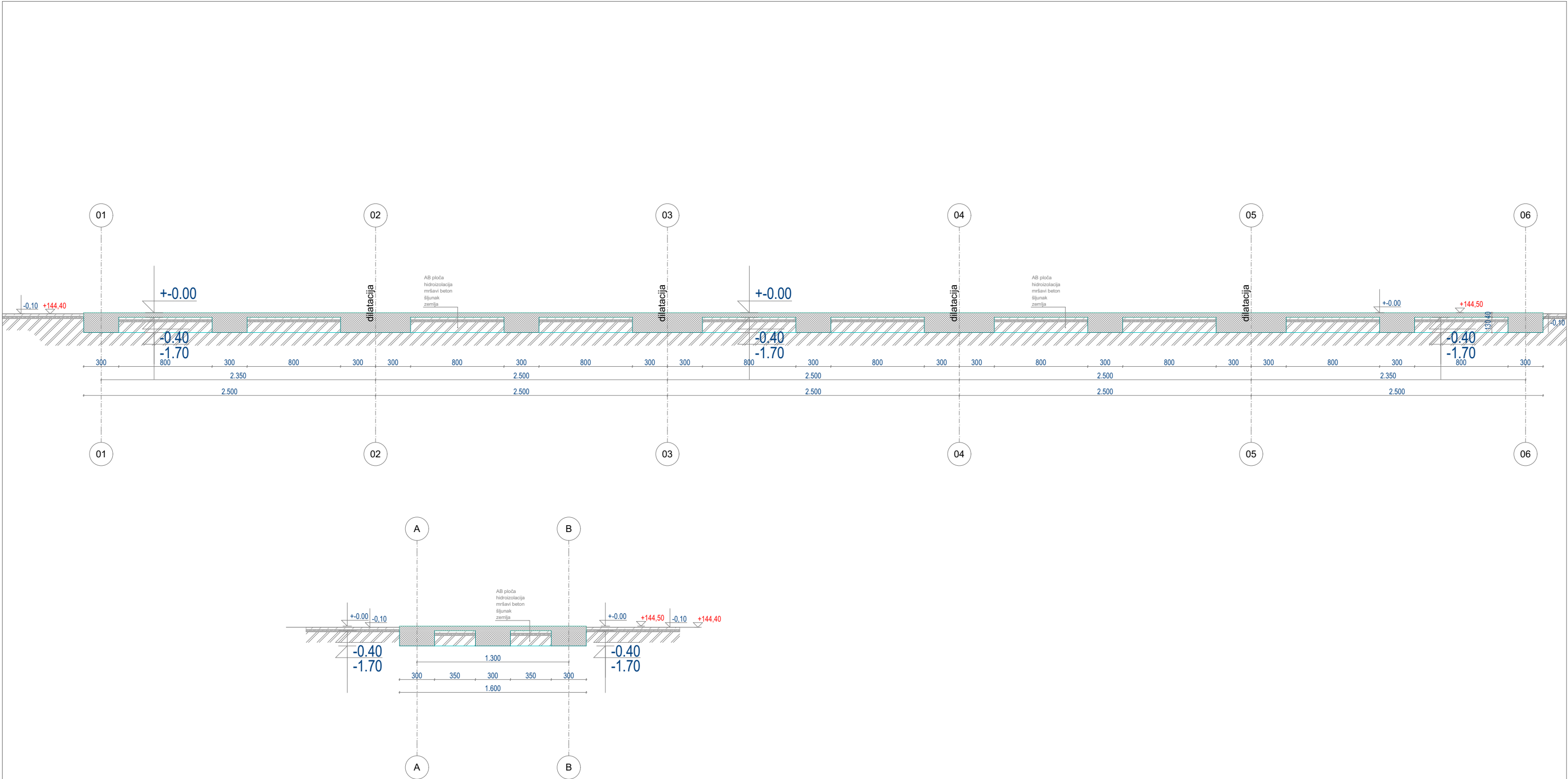
BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA
-----	------------------	----------

01	otvoreno skladište	2000,00m²
----	--------------------	-----------

NETO PORŠINA OBJEKTA 2000,00 m²
BRUTO POVRŠINA OBJEKTA 2000,00 m²

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industrijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA		razmera 1:300	list br. 02
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		



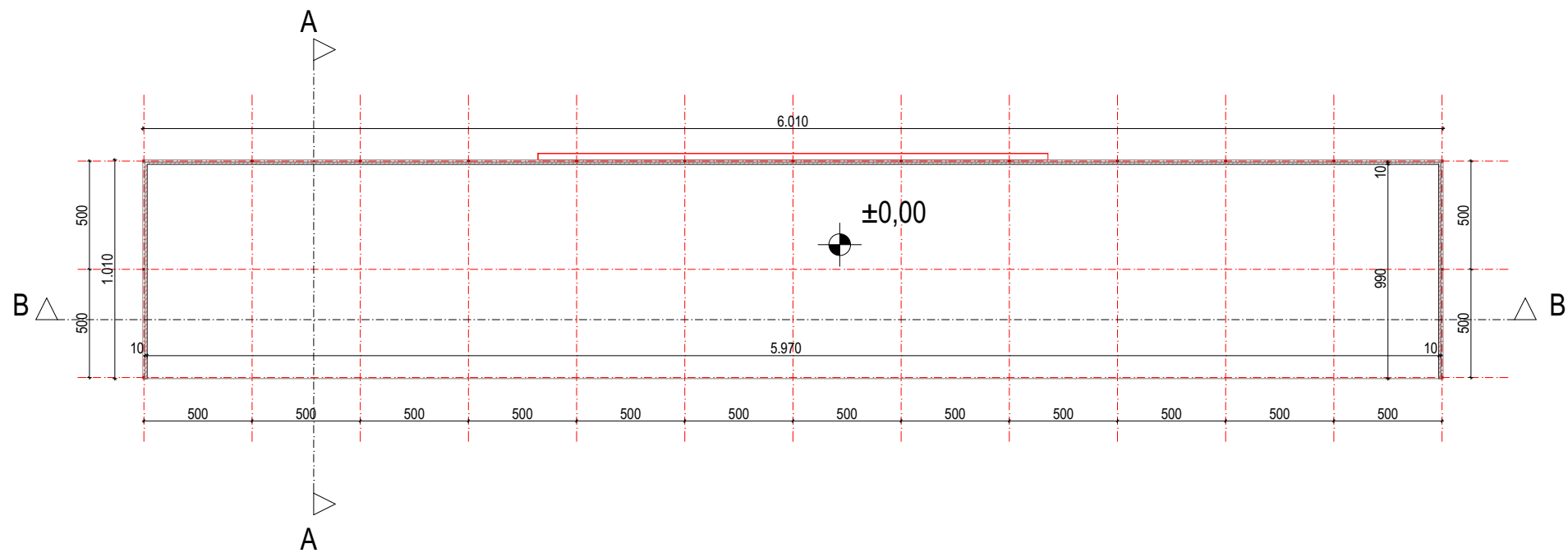


kota **±0,00/144.50** je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: -0,10 = +144.40

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14.OKTOBAR" DOO, UL. JASIČKI PUT BR.2, KRUŠEVAC		
OBJEKAT	Izgradnja industrijskih objekata sa pratećim sadržajima		
LOKACIJA	kat. parcela 6228 KO Kruševac, grad Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03	PRESEK 1-1 PRESEK 2-2	
		razmera 1:300 br. projekta 258/24	list br. 03 datum: 10.12.2024.
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

Objekat 7: Prostor za otpad, faza 7

Objekat 8: Magacin gotovih proizvoda, spratnosti P, faza



OBJEKAT 7, FAZA 7 - OTPAD ŠPONA

BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA
-----	------------------	----------

PRIZEMLJE, plato, spratnosti P	
01	plato

NETO PORŠINA PRIZEMLJA	591,03 m²
BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA	607,01 m²

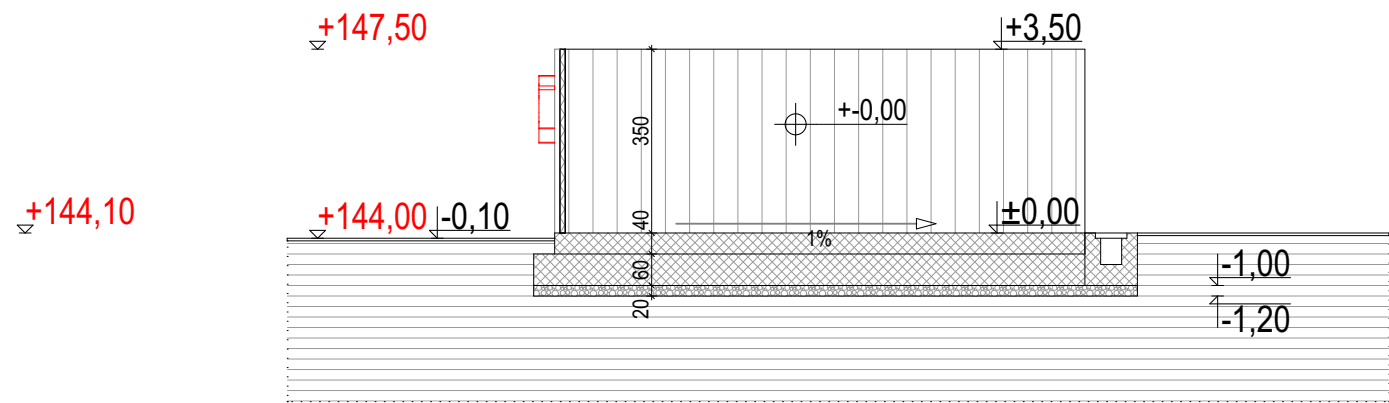
kota **±0,00/144.10** je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: -0,10 = +144.00

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595				
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC			
OBJEKAT	PLATO ZA OTPAD ŠPONA			
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac			
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE			
OSNOVA PRIZEMLJA			razmera 1:300	list br. 02
			br. projekta	datum:
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03			
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.			

 НИКОВСКА КОМОРА СРБИЈЕ Владислав М. Аранђеловић ДИПЛОМ. ИНЖ. АРХ. 300 3306 03 ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

 urbanpro urbanpro.org.rs

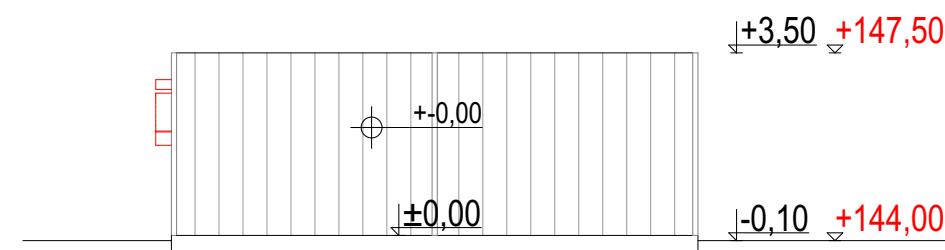
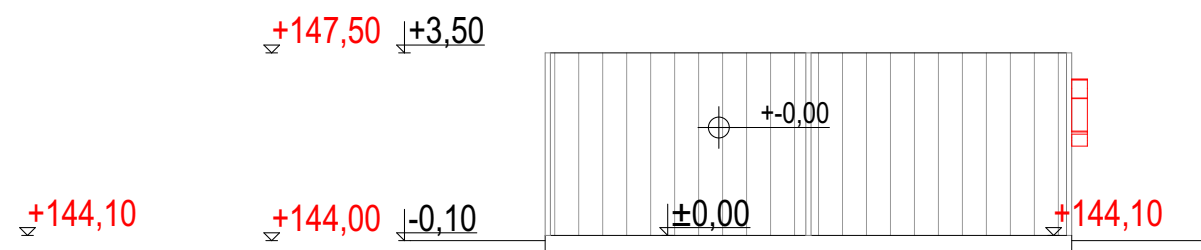




kota $\pm 0,00/144.10$ je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: -0,10 = +144.00

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595				
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC			
OBJEKAT	PLATO ZA OTPAD ŠPONA			
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac			
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE			
PRESEK A-A		razmera 1:150	list br. 03	
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.	
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandjelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03			
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.			

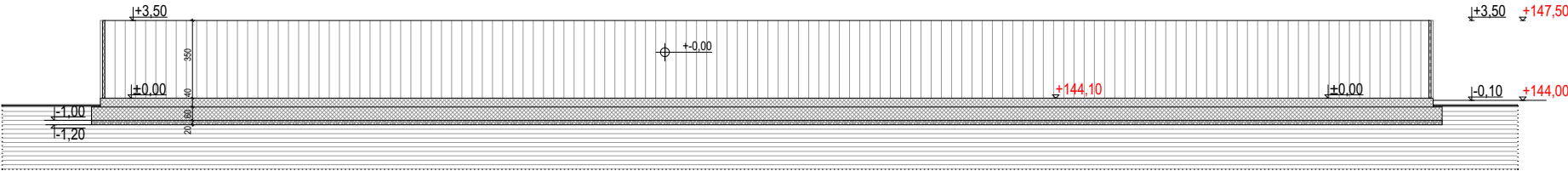




kota **±0,00/144.10** je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: -0,10 = +144.00

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595					
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC				
OBJEKAT	PLATO ZA OTPAD ŠPONA				
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac				
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE				
PRESEK A-A		razmera 1:150			list br. 03
		br. projekta 258/24			datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Aranđelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03				
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master grad.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.				

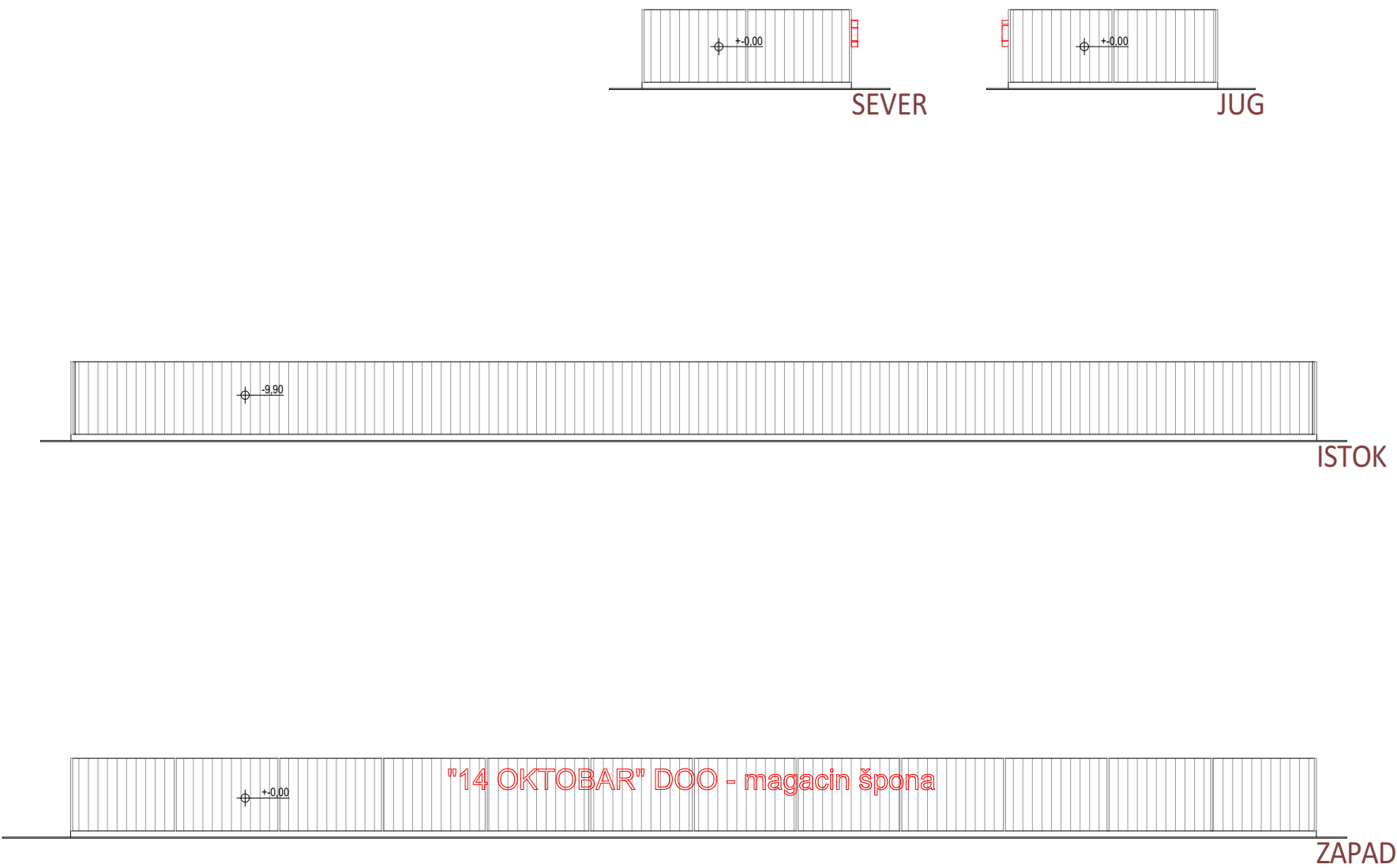




kota **±0,00/144.10** je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: -0,10 = +144.00

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC		
OBJEKAT	PLATO ZA OTPAD ŠPONA		
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
PRESEK B-B		razmera 1:300	list br. 04
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master grad.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

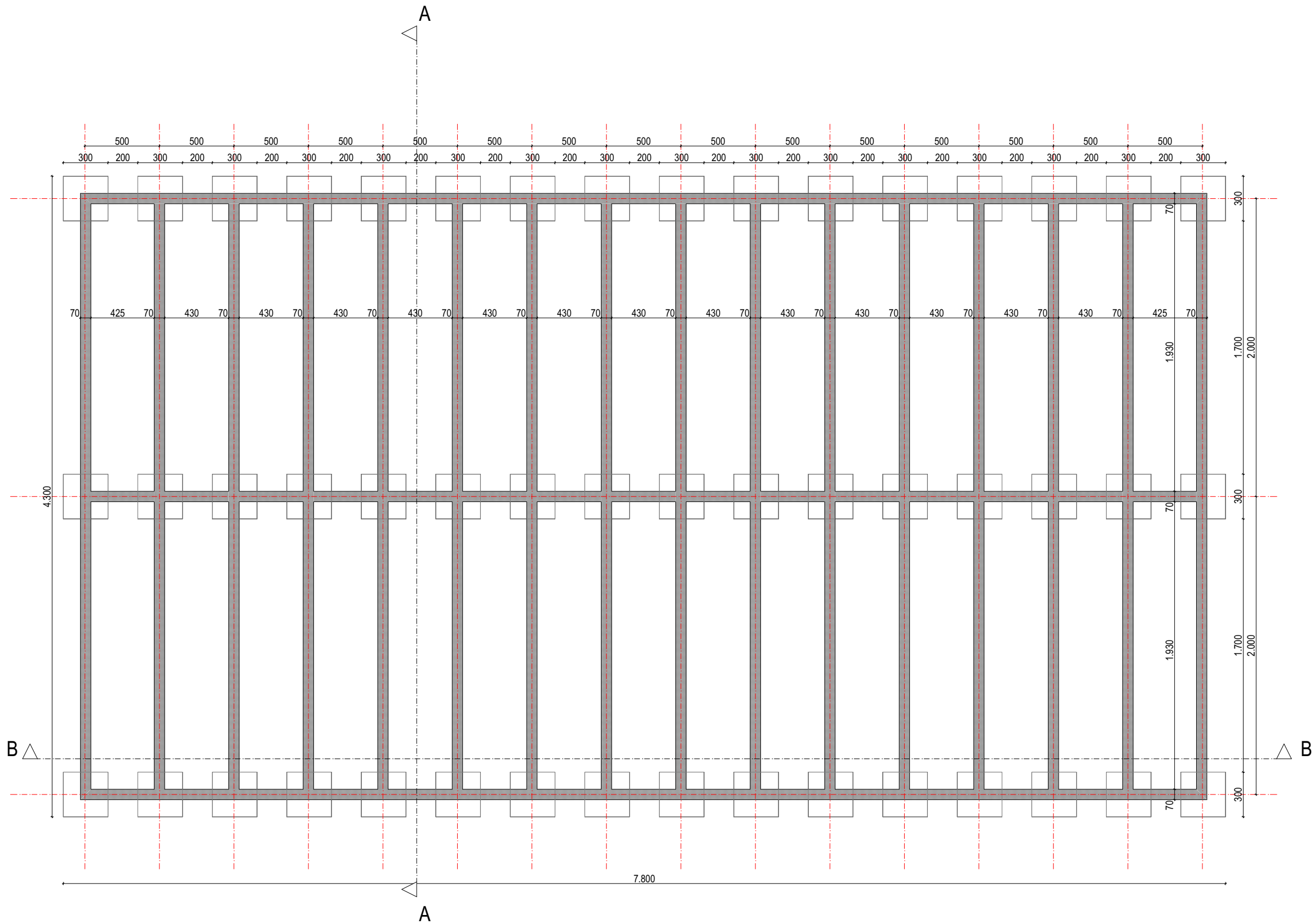




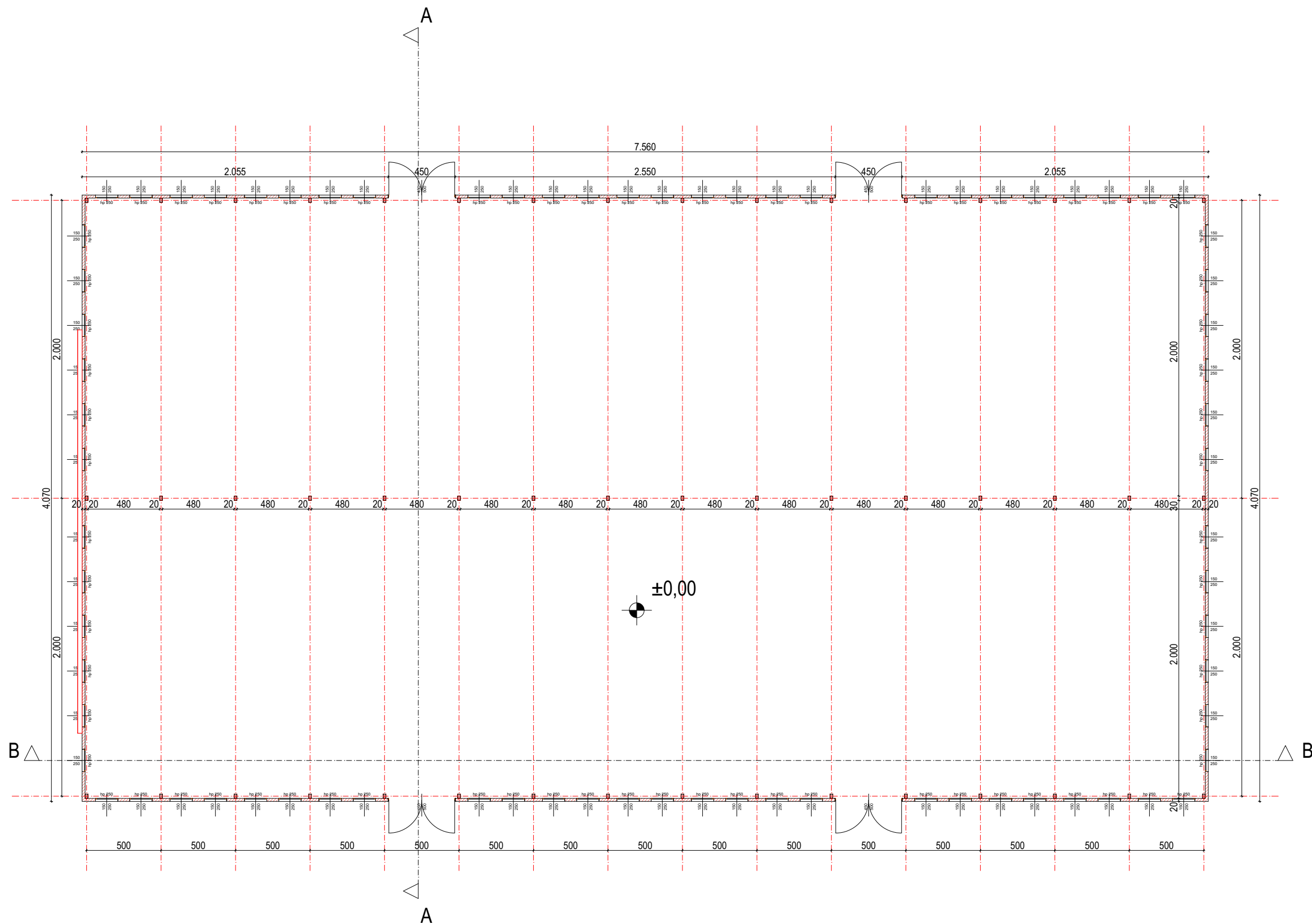
kota **±0,00/144.10** je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: -0,10 = +144.00

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595				
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC			
OBJEKAT	PLATO ZA OTPAD ŠPONA			
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac			
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE			
		razmera 1:300	list br. 05	
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.	
FASADE				
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandjelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03			
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master grad.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.			





"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595				
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC			
OBJEKAT	MAGACIN GOTOVIH PROIZVODA			
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac			
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE			
		razmera 1:300	list br. 01	
OSNOVA TEMELJA		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.	
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03			
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.			



OBJEKAT 8. FAZA 8 - MAGACIN GOTOVIH PROIZVODA

BR.	NAZIV PROSTORIJE	POVRŠINA
-----	------------------	----------

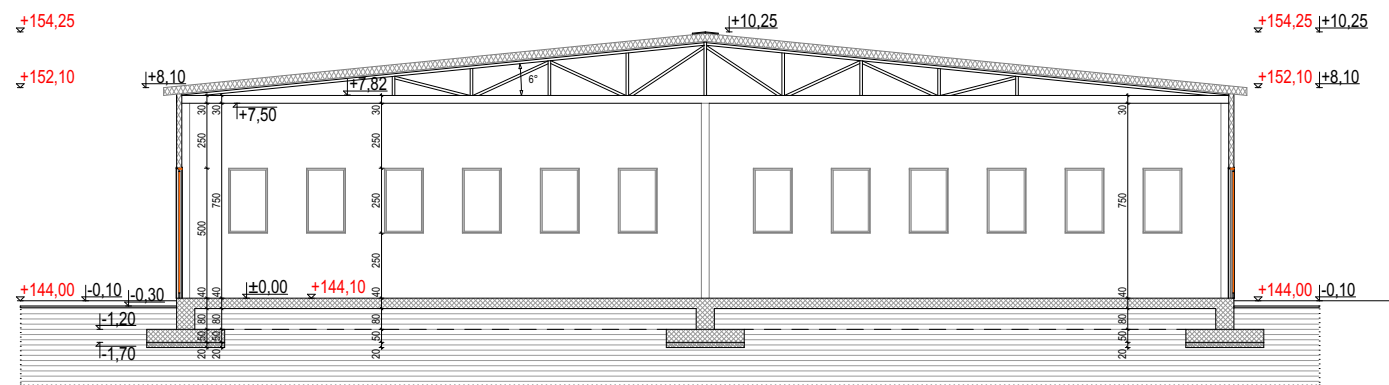
01	hala	3028,45m ²
----	------	-----------------------

NETO PORŠINA PRIZEMLJA 3028,45 m²
BRUTO POVRŠINA PRIZEMLJA 3076,92 m²

kota **±0,00/144.10** je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: -0,10 = +144.00

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC		
OBJEKAT	MAGACIN GOTOVIH PROIZVODA		
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
OSNOVA PRIZEMLJA		razmera 1:300 br. projekta	list br. 02 datum:
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

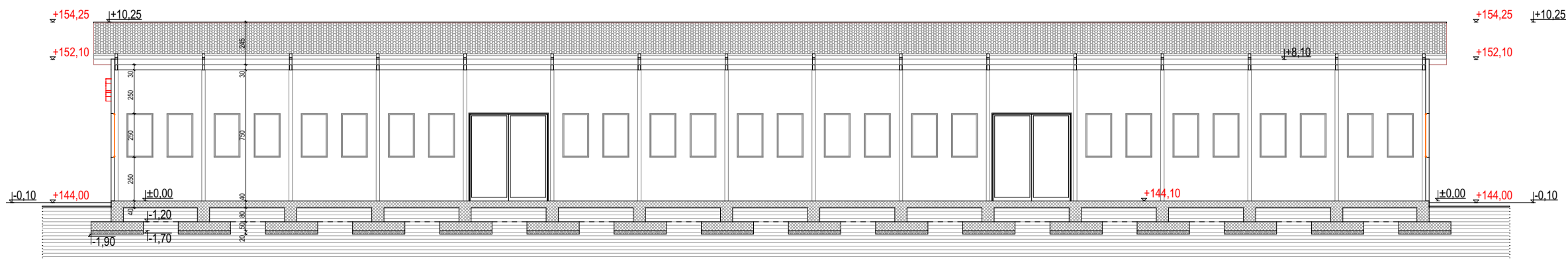




kota $\pm 0,00/144.10$ je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: $-0,10 = +144.00$

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595					
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC				
OBJEKT	MAGACIN GOTOVIH PROIZVODA				
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac				
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE				
PRESEK A-A		razmera 1:300			list br. 05
		br. projekta 258/24			datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03				
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.				

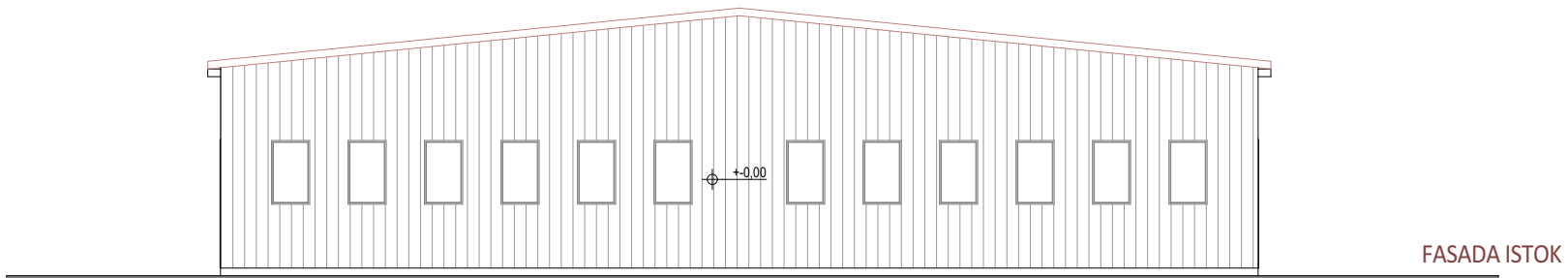
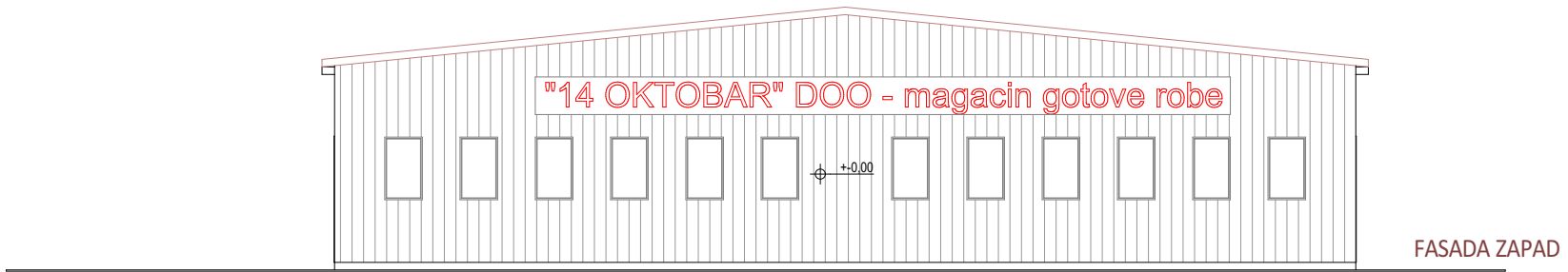




kota **±0,00/144.10** je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: -0,10 = +144.00

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595			
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC		
OBJEKAT	MAGACIN GOTOVIH PROIZVODA		
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac		
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE		
PRESEK B-B		razmera 1:300	list br. 06
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandjelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03		
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.		

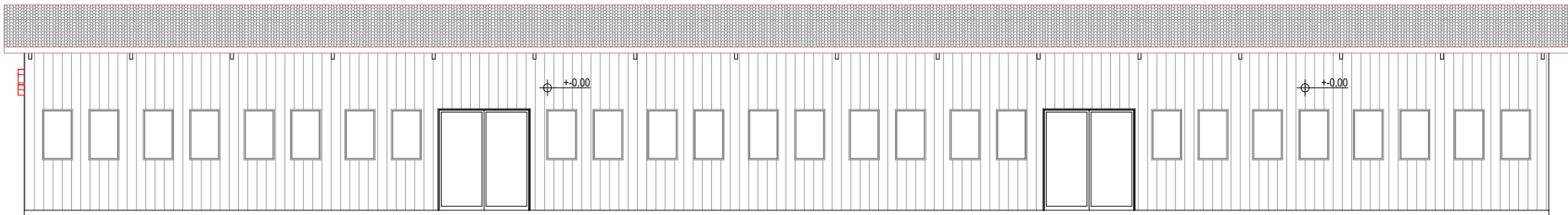




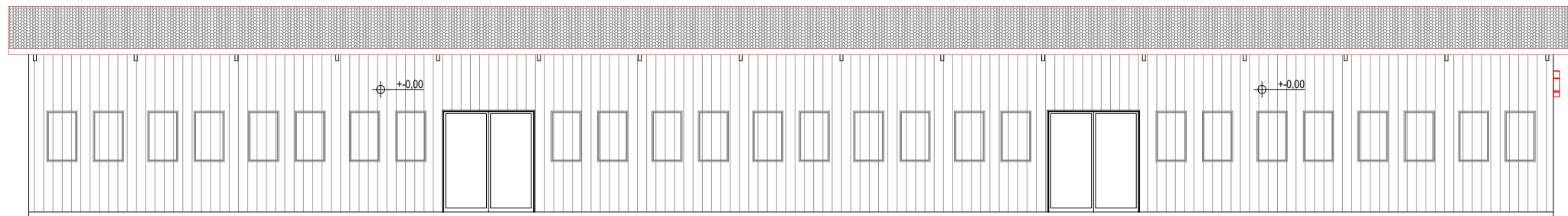
kota **±0,00/144.10** je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: -0,10 = +144.00

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595				
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC			
OBJEKAT	MAGACIN GOTOVIH PROIZVODA			
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac			
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE			
		razmera 1:150	list br. 07	
		FASADA ZAPAD FASADA ISTOK		
br. projekta 258/24		datum: 10.12.2024.		
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandjelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03			
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.			





FASADA JUG



FASADA SEVER

kota **±0,00/144.10** je kota konstrukcije prizemlja
NULTA KOTA: -0,10 = +144.00

"URBANPRO" D.O.O KRUŠEVAC, ul. Majke Jugovića br. 22, tel: 037/419-595				
INVESTITOR	"14 OKTOBAR" D.O.O. KRUŠEVAC			
OBJEKAT	MAGACIN GOTOVIH PROIZVODA			
LOKACIJA	kat.parcela 6228 K.O. Kruševac			
TEHNIČKA DOKUMENT.	1. PROJEKAT ARHITEKTURE			
		razmera 1:150	list br. 08	
		br. projekta 258/24	datum: 10.12.2024.	
ODGOVORNI PROJEKTANT	Vladica Arandelović dipl.ing.arh. licenca br. 300 3306 03			
SARADNIK	Mila Manojlović dipl.ing.arh. ; Milica Milovanović master građ.inž. Zorana Aleksić dipl.ing.arh. ; Dejan Erčević dipl.ing.arh.			

